

**BUREAU COMMUNAUTAIRE**  
**Réunion du jeudi 30 mars 2023**  
**COMPTE-RENDU**

Date de convocation : vendredi 24 mars 2023  
Nombre de conseillers en exercice : 76  
Nombre de conseillers présents : 37  
Nombre de conseillers votants : 39

**TITULAIRES PRÉSENTS :**

Daniel BAYART - François CHARLIER - Janick LÉGER - Bernard LEROY - Jean-Pierre CABOURDIN - François-Xavier PRIOLLAUD - Anne TERLEZ - Jacky BIDAULT - Jean-Pierre DUVÉRÉ - José PIRÉS - Richard JACQUET - Jacky GOY - Georgio LOISEAU - Gildas FORT - Nicole LABICHE - Nadine LEFEBVRE - Marie-Joëlle LENFANT - François VIGOR - Pierre MAZURIER - Annick VAUQUELIN - Serge MARAIS - Hervé GAMBLIN - Ousmane N'DIAYE - Didier GUÉRINOT - Dominique MEDAERTS - Philippe COLLAS - Eric JUHEL - Yann LE FUR - Denis NOEL - Odile HANTZ - Joris BENIER - Joël LE DIGABEL - Philippe BODINEAU - Michel DRUAIS - Christophe CHAMBON - Jean-Jacques COQUELET.

**CONSEILLER(E) SUPPLÉANT(E) PRÉSENT(E) AVEC VOIX DÉLIBÉRATIVE REMPLAÇANT UN(E) CONSEILLÈR(E) TITULAIRE ABSENT(E) :**

Jean-Philippe BRUN à Jean Claude CORBEL.

**POUVOIRS :**

Madame BOURGEOIS à Monsieur CHAMBON, Monsieur PICARD à Monsieur MARAIS.

**TITULAIRES ABSENTS EXCUSÉS :**

Jean-Marc MOGLIA - René DUFOUR - Hubert ZOUTU - Nathalie BREEMEERSCH - David POLLET - Agnès LABIGNE.

**ASSISTAIENT ÉGALEMENT :**

Christian GOSTOLI (commune de Fontaine BELLENGER), Philippe DOOM (commune de Saint Aubin sur Gaillon).  
Regis PETIT - Sid-Ahmed SIRAT - Vincent VORANGER

\*\*\*\*\*

**Ordre du jour :**

N°	SERVICE	INTITULE	ELUS
1	Cohésions territoriales	COHESIONS TERRITORIALES - Projet territorial de cohésion sociale - Versement de subventions - Autorisation	Anne TERLEZ
2	Cohésions territoriales	COHESIONS TERRITORIALES - Mobilité urbaine pour tous - Reconstitution du dispositif pour une durée d'un an - Autorisation	Anne TERLEZ
3	Cohésions territoriales	COHESIONS TERRITORIALES - Renouvellement de la convention constitutive du CDAD (Conseil Départemental de l'Accès au Droit) et participation financière de l'année - Autorisation	Anne TERLEZ

N°	SERVICE	INTITULE	
4	Commerce et artisanat	SUBVENTIONS - COMMERCE ET ARTISANAT - Union Commerciale et Artisanale de La Haye-Malherbe - Subvention 2023 - Signature d'une convention - Autorisation	Richard JACQUET
5	Culture	SUBVENTIONS - CULTURE - Subvention à verser aux associations culturelles au titre de l'année 2023 - Autorisation	Bernard LEROY
6	Sports	SUBVENTIONS - SPORT - Comité régional de Normandie de Canoë Kayak - Championnats de France de course en ligne et para canoë 2023 - Subvention exceptionnelle - Versement - Autorisation	Joël LE DIGABEL
7	Développement économique	SUBVENTIONS - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - Subvention 2023 - Association Les Entrepreneurs Seine-Eure - Convention - Autorisation	Jean-Marc MOGLIA
8	Développement économique	SUBVENTIONS - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - Participation financière 2023 - Adhésions aux associations représentatives - Autorisation	Jean-Jacques COQUELET
9	Habitat	HABITAT-LOGEMENT - Commune de Gaillon - Garantie d'un emprunt PAM Eco-prêt contracté par MonLogement27 (ML27) pour une opération de réhabilitation de 50 logements collectifs - Immeuble les Cigognes - Rue du Printemps de Prague - Autorisation	Caroline ROUZÉE
10	Habitat	HABITAT-LOGEMENT - Commune d'Alizay - Garantie d'un emprunt PSLA contracté par Habitat Coopératif de Normandie (HCN) pour une opération de construction de 15 logements - La Croix II - Autorisation	Caroline ROUZÉE
11	Administration générale	Examen de l'ordre du jour du Conseil communautaire du jeudi 13 avril 2023	Bernard LEROY
12		Questions diverses	

**I/ DB 2023-18 - COHESIONS TERRITORIALES - Projet territorial de cohésion sociale - Versement de subventions - Autorisation**

Sur rapport de Madame TERLEZ, à l'unanimité, le Bureau communautaire attribue les subventions suivantes, pour un montant total de 28 715 € :

Projet	Opérateur	Site	Montant
Accompagnement à l'élaboration du projet social de la structure associative	L'OCAL	Val d'Hazey	8 715 €
Education artistique et actions culturelles	Espace des 2 rives	Pîtres-Le Manoir	20 000 €
<b>TOTAL</b>			<b>28 715 €</b>

**II/ DB 2023-19 - COHESIONS TERRITORIALES - Mobilité urbaine pour tous - Reconstitution du dispositif pour une durée d'un an - Autorisation**

Sur rapport de Madame TERLEZ, à l'unanimité, le Bureau communautaire :

- approuve la reconstitution du dispositif « mobilité urbaine pour tous » de la Communauté d'agglomération pour l'année 2023,
- approuve la participation financière de 209 030 € versée par la Communauté d'agglomération pour la mise en œuvre des actions du pôle mobilité insertion et décomposée de la façon suivante :
  - o IFAIR "Pôle mobilité et insertion" : 157 030 €.
  - o IFAIR : 15 000 € - Mobilité psychologique.

**III/ DB 2023-20 - COHESIONS TERRITORIALES - Renouveaulement de la convention constitutive du CDAD (Conseil Départemental de l'Accès au Droit) et participation financière de l'année - Autorisation**

Sur rapport de Madame TERLEZ, à l'unanimité, le Bureau communautaire :

- autorise Monsieur le Président, ou son représentant, à signer la convention constitutive du CDAD et tout document se rapportant à ce dossier ;
- approuve la participation financière de la Communauté d'agglomération Seine-Eure au CDAD à hauteur de 7 600 € au titre de l'année 2023.

**IV/ DB 2023-21 - SUBVENTIONS - COMMERCE ET ARTISANAT - Union Commerciale et Artisanale de La Haye-Malherbe - Subvention 2023 - Signature d'une convention - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur JACQUET, à l'unanimité, le Bureau communautaire accepte de verser une subvention de 158 € au bénéfice de l'union commerciale et artisanale de La Haye-Malherbe pour l'organisation de sa première animation qui s'inscrit dans son programme d'animations 2023.

**VI/ DB 2023-22 - SUBVENTIONS - CULTURE - Subvention à verser aux associations culturelles au titre de l'année 2023 - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur LEROY, à l'unanimité, le Bureau communautaire décide d'attribuer :

- une subvention de 3 000 € à l'association culturelle et musicale d'Ailly,
- une subvention de 3 000 € à l'association musicale *La vallée en musique*.

**VII/ DB 2023-23 - SUBVENTIONS - SPORT - Comité Régional de Normandie de Canoë Kayak - Championnats de France de course en ligne et para canoë 2023 - Subvention exceptionnelle - Versement - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur LE DIGABEL, à l'unanimité, le Bureau communautaire accepte de verser une subvention exceptionnelle de 5 000 € au Comité régional de Normandie de canoë-kayak afin de soutenir l'organisation et le financement des championnats de France de course en ligne et para canoë 2023.

**VII/ DB 2023-24 - SUBVENTIONS - SERVICE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET IMPLANTATION - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - Subvention 2023 - Association Les Entrepreneurs Seine-Eure - Convention - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur LEROY, à l'unanimité, le Bureau communautaire accepte de verser une participation financière de 5 000 € TTC à l'association *Les entrepreneurs Seine-Eure* afin d'aider l'association à se développer à l'aide de manifestations qui permettront le rapprochement entre entreprises et, notamment l'organisation du salon AFTEURE WORK qui aura pour thème, cette année, la décarbonation.

**VIII/ DB 2023-25 - SUBVENTIONS - Participation financière 2023 - Adhésions aux associations représentatives - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur COQUELET, à l'unanimité, le Bureau communautaire accepte de verser les cotisations annuelles suivantes aux associations suivantes pour un montant total de 11 300 € TTC :

Association	Date première adhésion	Montant Adhésion 2023	Objet de l'adhésion

ADRESS	2017	1 500 €	L'Agence de Développement Régional de l'Entrepreneuriat Social et Solidaire dont les missions sont le développement de l'entrepreneuriat social par l'accompagnement des porteurs de projet, leur montée en compétence, le développement d'affaires, la mesure d'impact social et l'accompagnement des territoires pour l'identification de projets à impacts via le dispositif Fabrique à Initiative
INEC	2016	4 000 €	L'Institut National d'Economie Circulaire dont les missions et services aux membres sont la veille réglementaire, la mutualisation et l'échange de savoirs, et l'information visant à promouvoir l'économie circulaire en France et en Europe. Il anime également le Programme Territorial de Synergies Inter-entreprises pour les collectivités et information visant à promouvoir l'économie circulaire en France et en Europe.
RTES	2019	800 €	Le Réseau des collectivités Territoriales pour une Economie Solidaire a pour mission la promotion des initiatives et des bonnes pratiques des territoires en faveur de l'ESS (journées d'échanges, formations, groupes de travail, ...).
RANCOPER	2022	2 500 €	Le Réseau des Acheteurs Normands pour une COMmande Publique Responsable développe une offre de services et de formations à destination de ses acheteurs publics membres.
MATERRIO	2020	2 500 €	L'association Materrio-Normandie promeut le recyclage et le réemploi des matériaux issus de chantiers de Travaux Publics. Elle accompagne la montée en compétence des acteurs, la labellisation des plateformes de recyclage, la mise en place d'un dispositif d'observatoire d'économie circulaire du granulat, des matériaux et déchets inertes, des chantiers expérimentaux de réemploi sur le territoire normand.

**IX/ DB 2023-26 - HABITAT-LOGEMENT - Commune de Gaillon - Garantie d'un emprunt PAM Eco-prêt contracté par MonLogement27 (ML27) pour une opération de réhabilitation de 50 logements collectifs - Immeuble les Cigognes - Rue du Printemps de Prague - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur LEROY, à l'unanimité, le Bureau communautaire décide :

**ARTICLE 1** – La Communauté d'agglomération Seine-Eure accorde sa garantie à hauteur de 30 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 600 000 € souscrit par l'Emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N°142017 constitué de 1 ligne du prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente décision.

**ARTICLE 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :**

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du contrat du prêt, jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**ARTICLE 3** – Le bureau communautaire s'engage pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

**XI/ DB 2023-27 - HABITAT-LOGEMENT - Commune d'Alizay - Garantie d'un emprunt PSLA contracté par Habitat Coopératif de Normandie (HCN) pour une opération de construction de 15 logements - La Croix II - Autorisation**

Sur rapport de Monsieur LEROY, à l'unanimité, le Bureau communautaire décide :

**ARTICLE 1 :** La Communauté d'agglomération Seine-Eure accorde sa garantie pour le remboursement de la somme de deux millions cent soixante-deux mille euros, représentant 70 % de l'emprunt qu'*Habitat Coopératif de Normandie* (l'Emprunteur) se propose de contracter auprès du Crédit Agricole. Ce prêt est destiné à financer la construction de 15 logements en accession sociale à la propriété (PSLA) à Alizay.

**ARTICLE 2 :** Les caractéristiques du Prêt consenti par le Crédit Agricole sont les suivantes :

Montant : 2 162 000 euros  
Durée totale du prêt : 300 mois  
Différé d'amortissement : Néant  
Taux annuel initial révisable d'intérêt : LA + 1,10 % l'an  
Frais de dossier limités à : 1 700 euros  
Coût du crédit : 788 230 euros

**ARTICLE 3 :** Au cas où l'emprunteur, pour quelque motif que ce soit ne s'acquitterait pas des sommes devenues exigibles ou des intérêts moratoires, frais et accessoires, qu'il aurait encourus, la Communauté d'agglomération Seine-Eure en qualité de caution solidaire s'engage à effectuer le paiement en ses lieu et place, sur simple notification du Crédit Agricole par lettre missive, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Tout paiement effectué par la Communauté d'agglomération Seine-Eure en qualité de caution solidaire, et dans la limite maximum de la somme d'un million cinq cent treize mille quatre cents euros (1 513 400 €), diminuera définitivement et à due concurrence, le montant global de son engagement de sorte qu'elle ne sera plus tenue que pour une somme égale au montant initial de sa caution, diminuée du (des) règlement(s) partiel(s) effectué(s).

**ARTICLE 4 :** Le bureau communautaire s'engage, pendant toute la durée du prêt susdit et au-delà de cette durée en cas de situation de retard constatée au jour de l'échéance finale dudit prêt à la suite d'une défaillance l'emprunteur, à libérer, en cas de besoin, dans le délai maximum de trois mois à dater de l'appel en paiement du Crédit Agricole notifié par lettre missive, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de l'emprunt jusqu'à ce que les sommes dues en principal, intérêts, frais et accessoires dans la limite de deux millions soixante-cinq mille cent soixante et un euros (2 065 161 €) soient intégralement remboursées.

**ARTICLE 5 :** Le bureau communautaire autorise Monsieur le Président, ou son représentant, à signer la présente décision valant engagement de caution solidaire et à intervenir au contrat de Prêt Libre qui sera passé entre le Crédit Agricole et l'emprunteur.

**ARTICLE 6 :** Toutes correspondances et notifications seront faites à la Communauté d'agglomération Seine-Eure à l'adresse suivante : 1 Place Ernest Thorel 27 400 Louviers.

**ARTICLE 7 :** Toutes contestations de quelque nature qu'elles soient, seront soumises à la compétence du Tribunal Administratif de Rouen pour connaître de toutes les difficultés qui naîtraient entre les parties à l'occasion du présent engagement de caution ou de son exécution.

**XII/ Examen de l'ordre du jour du Conseil communautaire du jeudi 13 avril 2023 :**

L'ordre du jour de c Conseil communautaire n'appelle aucune remarque.

**XIII/ Questions diverses :**

L'ordre du jour étant épuisé, aucune question ni remarque formulée, la séance est levée à 12 h 20.

Accusé de réception en préfecture  
027-200089456-20230419-CR2300323-AR  
Date de réception : 19/04/2023  
Date de réception préfecture : 19/04/2023

Le Président,  
Bernard LEROY.



Par délégation  
Le Directeur Général

Régis PETIT

