

mon
agglo



seine
-eure
agglo

.....
Le mag de l'Agglo
Seine-Eure

Mars
2022

37
N°

Aux petits soins de la nature



Inclus
le rapport
d'activité
2021

NORMANDIE



En ces temps troublés, nous avons bien sûr une pensée pour nos amis Ukrainiens et nous agissons chacun à notre niveau pour leur venir en aide. Cela ne nous empêche pas de continuer à travailler ensemble. Vous le savez, notre ambition est que l'Agglo soit, pour chacun, un territoire à haute qualité de vie. L'environnement naturel dans lequel nous vivons en est l'un des axes principaux. Des forêts pour se promener et se ressourcer, des cours d'eaux pour faire du sport ou pêcher, des lacs et des étangs pour admirer la valse des libellules et des oiseaux, sont des espaces indispensables à notre équilibre de vie. Mais ces milieux naturels jouent aussi un rôle primordial dans la lutte contre le dérèglement climatique. La nature peut être notre alliée pour lutter contre la hausse des températures en ville, pour limiter les crues et dans bien d'autres domaines encore. Les élus et les services de l'Agglomération travaillent d'arrache-pied pour apporter des réponses adaptées. Vous le verrez dans ce magazine, un territoire à haute qualité de vie, c'est d'abord un territoire où l'on peut se loger. Les programmes immobiliers en cours sont nombreux et variés. C'est aussi un territoire où il y a du travail : les entreprises continuent à s'agrandir, s'implanter et à recruter. C'est un territoire où l'on prend le temps de vivre, admirer une expo (celle du Pôle archives sur L'art de soigner par exemple !), partir en randonnée (l'Office de tourisme Seine-Eure a mille idées en la matière), écouter un concert ou apprécier le travail des artisans d'art lors d'un salon. Profitons des beaux jours qui reviennent pour s'imprégner des charmes du territoire Seine-Eure !

Bernard Leroy,
président de l'Agglomération Seine-Eure

Nos communes :

Acquigny, Ailly, Alizay, Amfreville-sous-les-Monts, Amfreville-sur-Iton, Andé, Authueil-Authouillet, Cailly-sur-Eure, Champenard, Clef Vallée d'Eure, Connelles, Courcelles-sur-Seine, Crasville, Criquebeuf-sur-Seine, Fontaine-Bellenger, Gaillon, Herqueville, Heudebouville, Heudreville-sur-Eure, Igoville, Incarville, La Harengère, La Haye-le-Comte, La Haye-Malherbe, La Saussaye, La Vacherie, Le Bec-Thomas, Le Manoir, Le Mesnil-Jourdain, Léry, Les Damps, Les Trois-Lacs, Le Val d'Hazey, Le Vaudreuil, Louviers, Mandeville, Martot, Pinterville, Pîtres, Pont-de-l'Arche, Porte-de-Seine, Poses, Quatremare, Saint-Aubin-sur-Gaillon, Saint-Cyr-la-Campagne, Saint-Didier-des-Bois, Saint-Étienne-du-Vauvray, Saint-Étienne-sous-Bailleul, Saint-Germain-de-Pasquier, Saint-Julien-de-la-Liègue, Saint-Pierre-de-Bailleul, Saint-Pierre-du-Vauvray, Saint-Pierre-la-Garenne, Surtauville, Surville, Terres-de-Bord, Val-de-Reuil, Villers-sur-le-Roule, Vironvay, Vraiville.



Magazine trimestriel de la Communauté d'agglomération Seine-Eure

N° 37 - mars 2022. ISSN : 2429-2141 **Accueil** : 1, place Thorel 27 405 Louviers

Tél. : 02 32 50 85 50 www.agglo-seine-eure.fr

Adresse postale : CS 10 514 27 405 Louviers CEDEX

Directeur de la publication : Bernard Leroy

Codirecteur de la publication : Régis Petit

Directrice de la valorisation du territoire et de la communication :

Vinciane Masure

Rédacteur en chef : Barbara Rouyer

Rédacteur : Barbara Rouyer, avec la contribution des services et élus de l'Agglomération.

Pour contacter la rédaction : communication@seine-eure.com

Crédit photo : Agglomération Seine-Eure sauf mention contraire

Mise en pages : Agence Scoop Communication – 12862 MEP

Impression : SIB Imprimerie Certifié Imprim'vert

Distribution : Médiapost - 51 000 exemplaires

© couverture : Jean-Pierre Sageot



@Agglo.Seine.Eure

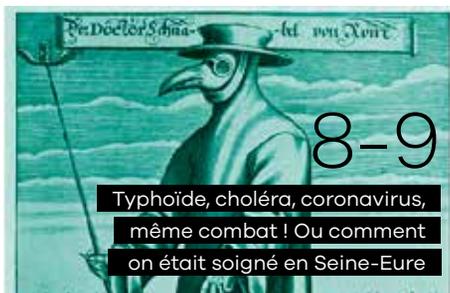
@agglo.seine.eure

destinationseineeure

Agglo Seine-Eure

Agglomération Seine-Eure

Sommaire





Demandez le projet de territoire



Le projet de territoire, voté en novembre, est résumé en un livret de 16 pages. On y retrouve les 3 ambitions et leurs déclinaisons : Agir pour un territoire d'économie durable, Agir pour un territoire de bien-être et Agir pour un territoire d'épanouissement personnel et collectif.

Cette feuille de route pour la durée du mandat concerne chacun de nous ! Pour la découvrir, rendez-vous sur le site internet (agglo-seine-eure.fr) ou à l'Hôtel d'Agglo pour le format papier !

La date

AVRIL
01-03

Salon des métiers d'art du 1^{er} au 3 avril, gymnase Bénoni à Gaillon, organisé dans le cadre des Journées Européennes des Métiers d'Art. 40 artisans d'art, démonstrations et vente. 1/04 : 14 h-19 h / 2/04 : 10 h-19 h. 3/04 : 10 h-18 h. Entrée libre.

Le mot

Collège.M2

n.m. composé

- 1** – Rencontre de 3 mondes par le designer Jean-Baptiste Sibertin-Blanc : l'artisanat d'art, le numérique et le design.
- 2** – Définit le travail d'une année de 24 professionnels de ces 3 secteurs, à la Pépinière 4.0, au Hub à Louviers. En trinômes, ils ont conçu un objet rassemblant leurs 3 savoir-faire.
- 3** – Confirmation de leur talent par le salon Révélation, organisé par Ateliers d'Art de France. Leurs 8 créations seront exposées au Grand Palais à Paris, du 9 au 12 juin. Ce rendez-vous incontournable des métiers d'art et de la création est reconnu internationalement.



© jean pierre Sageot

Devenez maraîcher bio!

Vous voulez développer votre projet de maraîchage bio dans un environnement où tout est mis en œuvre pour y parvenir efficacement ? Devenez maraîcher bio aux Hauts Prés ! L'Agglo met à disposition 10 hectares irrigués pour la production de légumes de plein champ. Les candidats devront être prêts à s'installer à partir d'octobre 2022. Date limite de dépôt de dossiers : vendredi 29 avril.



D'INFOS
sur agglo-seine-eure.fr
pierre-julien.bavent@seine-eure.com

L'AWARD EXCELLENCE

POUR LE PARC ÉQUESTRE DES SABLONS

Pour les concours de saut d'obstacles qu'il organise depuis 5 ans, le parc équestre des Sablons, à Val-de-Reuil, vient de recevoir un Award « Excellence ». Il a obtenu la note de 4,76 sur 5, ce qui le place sur la 3^e marche du podium. L'Award est remis par Horse Republic, qui donne toutes les informations utiles aux passionnés de chevaux et offre des services dédiés à la compétition. Représentant 75 000 cavaliers, il a comparé les concours équestres organisés en France et a particulièrement apprécié celui du parc équestre des Sablons. « C'est une reconnaissance pour tous nos bénévoles qui se donnent à 200 % à chaque concours » a remercié Magali Fouchet, propriétaire du centre équestre.



© Elodie Photographie



Le verbatim de

Nathalie Breemeersch,
vice-présidente chargée de la santé

« Notre politique en matière de santé commence à porter ses fruits. Grâce à l'accompagnement que nous proposons, un centre de santé a ouvert à Heudebouville en septembre 2021, des kinés se sont installés à Val-de-Reuil, un médecin généraliste arrive à La Haye-Malherbe, 3 orthophonistes et 2 chirurgiens-dentistes étudient la possibilité de s'installer sur le territoire Seine-Eure. L'Agglo aide les communes dans les études d'implantation par le biais des fonds de concours tandis que le service "politiques publiques de santé" accompagne les professionnels qui souhaiteraient s'installer en étudiant avec eux toutes les formes d'aides possibles. »



Bateaux sur l'eau



Les 30 avril et 1^{er} mai, le spectacle sera sur l'eau ! L'Agglo et la commune de Porte-de-Seine, en collaboration avec l'association Sequana, organisent une parade nautique. Une quinzaine d'embarcations assurera le spectacle pendant ces deux jours. Sequana proposera des balades sur la Seine d'une vingtaine de minutes de 10 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 18 h. Des animations seront organisées dans la cour de la mairie de Portejoie pour ceux qui restent à terre : présentation des métiers de la construction et restauration marine, conférences, expo de maquettes, concours de peinture, prêt de costumes d'époque. Pour les enfants : construction de maquettes navigantes, atelier éventails et matelotage. À la tombée de la nuit, les bateaux

illuminés descendront la Seine de St-Pierre-du-Vauvray à Poses. Un beau spectacle qu'il sera possible d'accompagner par une retraite aux flambeaux depuis les berges. Dimanche 1^{er} mai, toutes les embarcations à voiles ou à rames sont invitées à accompagner les bateaux de Sequana de St-Pierre-du-Vauvray (départ à 10 h 30) à Poses (arrivée à 12 h 30). Pique-nique place de la République. À 15 h, départ pour rejoindre St-Pierre-du-Vauvray (arrivée vers 17 h 30). Dans l'après-midi, les mêmes animations que la veille seront proposées à la mairie de Poses. Les participants au concours de peinture donneront leurs œuvres à 17 h 30 pour remise des prix à 18 h 30.

+ D'INFOS
agglo-seine-eure.fr





Quand le neuf respecte l'ancien



Siloge construit six maisons à Poses, dans le périmètre de l'église St-Quentin. Le bailleur a pris en compte les recommandations de l'architecte des Bâtiments de France dans le choix des matériaux.



Poses est réputé pour la batellerie. Son histoire et la configuration du village sont étroitement liées aux métiers du fleuve. Quand Siloge a racheté une partie du terrain de l'ancien presbytère, il a souhaité respecter les éléments qui font le charme de Poses : les petites maisons en enfilade, perpendiculaires à la Seine, la couleur des façades (du beige à l'ocre clair), les tuiles orange ou brun vieilli. « Nous avons conservé le mur en bauge qui encerclait la propriété. Nous l'ouvrons simplement pour installer un portail. Il crée comme un petit îlot clos mais s'intègre parfaitement aux 6 maisons que nous construisons » indique Emeric de Saint Albin, directeur technique et environne-

ment de Siloge. Rue de Provence, à seulement quelques minutes de la Seine et de ses deux bateaux-musées, la Fauvette et le Midway, ce programme immobilier est aussi à proximité de l'église St-Quentin. « France Poulain, architecte des bâtiments de France, nous a fait des préconisations pour mettre en valeur les monuments historiques qui entourent ces futurs logements. Nous les avons évidemment respectées » précise Emeric de Saint Albin.

Des maisons protégées des crues

La construction des 6 maisons T3 et T4, à un étage, s'achèvera en juin prochain. L'Agglo y a contribué à hauteur de 16 400 €. Elles ont la particularité d'être surélevées de

50 cm, ce qui les protège en cas de crue centennale. Grâce à une petite passerelle, elles pourront être habitées même si le jardin est inondé. « Il s'agit d'habitat résilient. Nous pratiquons systématiquement cette technique quand nous construisons en zone inondable » précise le directeur technique. Économes en énergie, elles disposent d'une pompe à chaleur pour le chauffage et l'eau chaude, d'une terrasse en bois, d'un jardin de 150 m² arboré et d'une place de stationnement à l'entrée du site. Ces maisons sont mises en location.

D'INFOS
siloge.fr
02 32 59 14 38

3 RAISONS d'acheter un terrain au hameau de La Plante

Cezam immobilier lance la commercialisation de 26 parcelles, à Herqueville dans un hameau respectueux de l'environnement. Pourquoi il faut venir y construire sa maison.

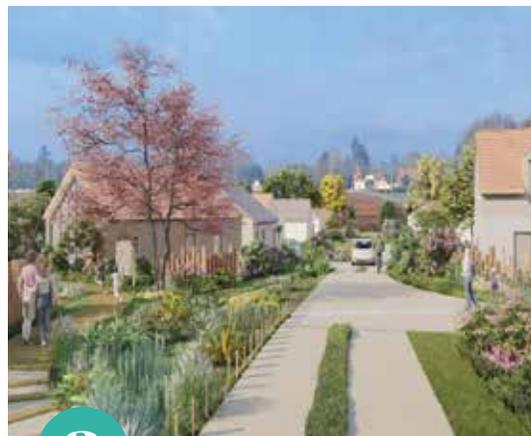
1 Pour vivre en harmonie avec son environnement.

Le hameau durable, imaginé par la Shema, l'aménageur foncier, s'inscrit dans une nouvelle démarche d'aménagement pour vivre en harmonie avec son environnement. Tout a été pensé pour privilégier la biodiversité. Chemins, haies, bosquets, espaces verts, nichoirs, hôtels à insectes, continuité des paysages entre la zone pavillonnaire et la plaine agricole permettront à la faune et à la flore de s'y épanouir. Les futurs habitants seront entourés de verdure !

2

Pour la qualité de vie.

Herqueville allie le calme de la campagne à seulement quelques km des commerces de St-Pierre-du-Vauvray. Ici, un environnement apaisé, pas de construction à outrance pour privilégier le cadre et la qualité de vie. L'école d'Herqueville est à deux pas avec ramassage scolaire pour le regroupement des classes maternelles et primaires.



3

Pour les aides sur mesure.

Face à la mairie annexe, le hameau de la Plante propose 26 parcelles pour tous les budgets, de 338 à 818 m² (à partir de 55 265 €). Les frais de notaire sont réduits et une aide de l'Agglo est possible sous conditions de revenus (de 2 à 6 000 €). Un architecte conseil accompagne gratuitement les futurs propriétaires dans leur projet de construction pour respecter le cahier des charges.



CEZAM Immobilier : Claire Fontaine :
contact@cezamimmo.com
02 32 50 44 21

Salon

Venez trouver votre futur logement

Le salon de l'habitat et de l'immobilier se tient au Hub Expo & Congrès, samedi 30 avril et dimanche 1^{er} mai. Deux jours pour découvrir tous les programmes immobiliers, et bien plus encore !

C'est LE rendez-vous à ne pas manquer ! Une cinquantaine d'exposants attend les visiteurs dans le tout nouvel espace du Hub Expo & Congrès, à Louviers.

Sept pôles sont à découvrir :

- Immobilier neuf : terrains à bâtir, maisons individuelles, appartements
- Immobilier ancien : achat et location

- Rénovation : artisans tous corps de métier, bureaux d'étude, conseil
- Conseil et accompagnement : notaire, banque, courtier, architecte
- Équipement de la maison : cuisine, salle de bain, chauffage, traitement de l'eau
- Aménagement extérieur : terrasse, pergola, portail, potager, abris animaux
- Aménagement intérieur-décoration : home staging, ameublement

tout le long du week-end. L'une d'elles, sur le home staging, sera animée par Nicolas Vayrac, agent immobilier à Louviers et lauréat 2019 de l'émission « Chasseurs d'appart » sur M6. Les enfants sont les bienvenus ! Un espace jeux est prévu pour eux grâce au partenariat de Toukyland. Structure gonflable et Lègos géants les occuperont agréablement. Un espace snacking est tenu par le restaurant Hildeboldus.

Cogedim présentera ses futurs appartements et maisons de la cote de la Justice, à Louviers

Des projets pour tous budgets

Le salon sera l'occasion de découvrir les programmes immobiliers du territoire : ceux de Terres à Maisons à Heudebouville, Mild et Cogedim à Louviers par exemple. Plusieurs conférences sont prévues

+ D'INFOS

Salon de l'habitat et de l'immobilier :
Hub Expo & Congrès, avenue
Winston-Churchill à Louviers.
Samedi 30 avril : 10 h-19 h, dimanche
1^{er} mai : 10 h-18. Entrée libre





L'art de soigner



Le Pôle archives, en partenariat avec le musée de Louviers et la médiathèque Boris-Vian, présente une exposition et un cycle d'animations autour de l'art de soigner. Il s'appuie sur les fonds des trois hôpitaux que Louviers comptait au Moyen Âge. Des documents rares, peu étudiés à ce jour.

Lil y avait de quoi donner le tournis aux archivistes du Pôle archives Seine-Eure ! L'équipe a eu pour tâche le classement des fonds de l'hôpital St-Jean (pour hommes) datant de 1212, l'hospice St-Louis (pour femmes et pèlerins) de 1616 et la léproserie St-Hildevert de 1347. Seul l'hôpital St-Jean est toujours en activité aujourd'hui. De l'hospice St-Louis, qui se trouvait dans le couvent du même nom, il reste entre autres la salle Pierre-Mendès-France, dans l'enceinte de l'hôtel de ville. Après un an de classement, la richesse des documents a incité l'équipe à monter une vaste exposition, L'art de soigner, visible du 11 mars au 12 juin. Pour la première fois, elle se déroule en 2 lieux : le pôle Archives et le musée de Louviers. « Nous explorons 750 ans d'histoire de la santé, de 1195 à 1945, présente

Vanina Gasly, responsable du Pôle archives : *les structures soignantes, le personnel, les malades, les épidémies... L'exposition montre l'évolution de la prise en charge sanitaire et sociale et de l'offre de soins proposée aux habitants.* » Un sujet à mettre en perspective avec la crise sanitaire d'aujourd'hui !

Le patient 0 est d'Aubevoye

Au musée de Louviers, un focus est mis sur les malades et les grandes épidémies. « En 1770, Louviers est ravagée par la typhoïde. Les commissions de salubrité, dans les mairies, mettent en place les prémices de l'hygiène publique, indique Julien Adjal, aide-archiviste. On se rend compte que jeter n'importe quoi n'importe où permet à la maladie de se propager. » En 1832, le choléra décime l'Europe. « Sur le territoire, le patient 0 est

un ouvrier d'Aubevoye qui s'est rendu dans une maison de prostitution à Venables. En 3 jours, l'épidémie s'est développée d'une manière fulgurante », rapporte Vanina Gasly. L'arrondissement de Louviers est le plus touché de l'Eure avec 800 malades et 150 morts. Cette épidémie fait prendre conscience de la nécessité d'intervenir auprès du malade mais aussi de son environnement. « Les médecins préconisent de s'isoler, d'aérer les pièces, d'éviter de se toucher. Il y avait même des passeports sanitaires entre la France et l'Espagne quelques années plus tard. Finalement, avec la crise du Covid, nous n'avons rien inventé ! », fait remarquer la responsable du Pôle archives. Cette exposition, très riche, se complète d'une série d'animations qui met la médecine et la santé à la portée de tous.



DEMANDEZ LE PROGRAMME !

Exposition L'art de soigner

- Pôle archives Seine-Eure : rue Charles Cros à Louviers, du lundi au mercredi de 13 h 30 à 17 h
- Musée de Louviers, place Thorel à Louviers, du mercredi au lundi, de 14 h à 18 h

• Vendredi 1^{er} avril

Théâtre : Frère Arthus de St-Côme

Un apothicaire initie dans la bonne humeur aux plantes et techniques de la pharmacopée au fil des siècles.
Médiathèque de Louviers, 18 h

• Jeudi 7 avril

Journée d'étude : de la peste au coronavirus. Faire face aux épidémies du Moyen Âge à nos jours

Moulin de Louviers, 9 h-17 h

• Vendredi 8 avril

Lecture d'archives : Choléra 1832

Musée de Louviers, 18 h

• Vendredi 29 avril

Lecture d'archives : Les possédées de Louviers

Médiathèque de Louviers, 18 h

• Vendredi 6 mai

Spectacle : Les héritiers d'Asclépios.

Participez à la démonstration d'un joyeux comédien-chirurgien pour découvrir

l'histoire de la chirurgie depuis l'Antiquité.
Médiathèque de Louviers, 18 h

• Vendredi 13 mai

Lecture d'archives : Histoires de Lépreux

Pôle archives, 18 h

• Samedi 21 mai

Conférence de Bernard Bodinier (SED) : Où pouvait-on espérer être soigné avant la Révolution ? : l'exemple de l'Eure

Pôle archives, 14 h

• Samedi 11 juin

Visite commentée de l'exposition L'art de soigner

Pôle archives, 14 h ; musée de Louviers 16 h

✚ D'INFOS ET RÉSAS

auprès de l'établissement accueillant l'événement :
Pôle archives : archives@seine-eure.com | 02 32 50 86 36
Musée de Louviers : musee@ville-louviers.fr | 02 32 09 58 55
Médiathèque Boris-Vian : mediatheque@ville-louviers.fr | 02 32 09 58 80
Moulin de Louviers : billetterie-louviers@mapado.com | 02 32 40 31 92



Richard Cœur de Lion à l'origine de l'hôpital de Louviers

Nous devons indirectement la construction de l'hôpital de Louviers à Richard Cœur de Lion ! Le plus ancien document que l'équipe du Pôle archives ait consulté date de 1195. Richard Cœur de Lion donne des terres de Louviers à l'abbaye St-Taurin, située à Évreux. En 1212, les moines les mettront à disposition des bourgeois lovériens pour la construction « d'un lieu d'accueil et de soin ». C'est la construction de l'hôpital St-Jean.



C'EST QUOI UN HÔPITAL ET UN MALADE ?

Jusqu'au XIX^e siècle, l'hôpital, lieu d'accueil et de soin, développe aussi une vocation d'enfermement car on y isole de la société mendiants, indigents, orphelins. Soignés et nourris, ils devaient

travailler en compensation et recevaient une éducation, entre autres religieuse. À leurs côtés résidaient des pensionnaires, qui payaient pour être soignés ou finir leur vie dignement.



La recette du succès pour Compagnie des Pâtisiers

Spécialiste de la pâtisserie française surgelée, Compagnie des Pâtisiers, à Heudebouville, ajoute régulièrement un ingrédient à ses préparations : l'innovation. Les parts de tarte lui font gagner des parts de marché qui l'incitent à recruter.

Ses fonds de tarte, tartelettes, flans, moelleux et fondants au chocolat sont destinés aux professionnels (boulangeries, grossistes, grandes surfaces, restauration). Mais l'industrialisation de la pâtisserie n'empêche pas la qualité. « *Nous reproduisons le geste artisanal à grande échelle. Nos 20 chefs pâtisiers mettent tout leur savoir-faire et leur créativité au service de nos clients. Et nous mettons un point d'honneur à travailler des produits de qualité* » insiste Franck Dziuk, directeur industriel.

Les 2 sites français (Heudebouville et Fuveau, dans les Bouches-du-Rhône, 160 salariés dont 60 à Heudebouville), appartenant à la holding MSD, ont chacun leurs spécialités et fabriquent à l'année 12 000 tonnes de produits de pâtisserie surgelée. « *Nous avons 2 métiers, indique Géraldine Dumeurger : nos créations et la pâtisserie sur mesure, pour nos clients.* » Compagnie des Pâtisiers fait régulièrement preuve d'innovation. Sa couronne, un fond de tarte troué en son milieu que les pâtisseries n'ont plus qu'à garnir, est une vraie prouesse technique qui a fait l'objet d'un dépôt de brevet.

Des postes à pourvoir

Des ingrédients de qualité, du savoir-faire, de la créativité, le développement des gammes de produits : Compagnie des Pâtisiers a trouvé la recette du succès et a dû pousser les murs pour faire face à son développement. Un bâtiment de 500 m² est sorti de terre en



Des pâtisseries élaborent régulièrement de nouveaux produits pour les professionnels

2021, pour le stockage des matières premières, et un autre de 1 000 m² pour les produits finis et la préparation de commande. « *Ces nouveaux bâtiments nous permettent de réduire notre impact carbone et de créer des emplois* » annonce Franck Dziuk. 10 à 12 postes sont à pourvoir en préparation de commande, maintenance, conduite de ligne, boulangerie, pâtisserie, service administratif, nettoyage industriel. Compagnie des Pâtisiers recrute toute l'année.

+ D'INFOS
recrutement.cdp@compagniedespatisiers.fr
compagniedespatisiers.com

Maisons du Monde ouvre en juillet



Gemfi construit actuellement pour Maisons du Monde un centre logistique de 69 000 m², sur la zone d'activités Ecoparc 3 à Heudebouville. Un lieu stratégique, proche des ports du Havre et de Rouen, par lesquels arrivent les meubles et articles de décoration de la célèbre marque. Le site logistique doit ouvrir en juillet. Le recrutement de 35 personnes est prévu, avant une montée en puissance pour atteindre un effectif de 150 personnes en 2024.



+ D'INFOS
emploi@seine-eure.com

Les Aiguilles de Normandie

Pour tisser solidement son avenir professionnel

Nathan Gouin et Founé Camara ont créé Les Aiguilles de Normandie, à Val-de-Reuil. Grâce à la couture, des personnes éloignées de l'emploi retrouvent le chemin du travail.

Penchés sur leur machine à coudre, les 10 salariés des Aiguilles de Normandie, bâtissent petit à petit leur avenir professionnel. Ils sont demandeurs d'emploi de longue durée, touchent pour la plupart les minima sociaux, ne maîtrisent pas toujours le français, mais tous ont en commun une solide volonté de retrouver un emploi stable. Et c'est par la couture qu'ils comptent y parvenir. Nathan Gouin et Founé Camara ont créé Les Aiguilles de Normandie, un atelier chantier d'insertion avec le soutien de nombreux organismes, dont l'Agglo Seine-Eure. « *Des prescripteurs nous orientent des personnes éloignées de l'emploi, et, si le profil correspond, nous signons avec elles un contrat d'insertion de 4 à 24 mois. Ce que nous recherchons, c'est la sortie positive : un CDI, un CDD de plus de 6 mois ou une formation qualifiante* » explique Nathan Gouin. Pour le moment, les salariés fabriquent des articles zéro déchet à partir de tissus recyclés. Mais les Aiguilles, c'est aussi un atelier de confection sur mesure et des prestations de retouches ou de customisation.

Une boutique bientôt

En plus de la couture, les pros de l'aiguille se voient confier une mission-support qui les responsabilise, les valorise et développe leurs compétences. « *Ce peut être la gestion des stocks, le contrôle qualité, l'administratif, la com interne, la sécurité, le contrôle propreté des machines* » énumère Founé Camara, professionnelle de l'insertion et passionnée de mode. En parallèle, les salariés travaillent à leur projet professionnel. Pour mettre toutes les chances de leur côté, ils reçoivent des cours de français, de coaching, de gestion de projet... Les Aiguilles de Normandie veulent même aller plus loin en ouvrant une boutique en ligne et un point de vente, rue Grande, courant 2022.



+ D'INFOS

lesaiguillesdenormandie@gmail.com
135 rue Grande, Val-de-Reuil
06 15 58 70 10



Épicerie vrac

Molendini, l'achat zéro déchet

Anne et Louis Blard comblent un vide à Louviers en ouvrant une épicerie vrac. Pour consommer aux justes quantités, sans générer de déchet.

Après 10 ans à New York, le Covid a fait revenir Anne et Louis Blard dans leur Normandie natale. C'est à Louviers qu'ils ont décidé de donner un nouveau tournant à leur vie professionnelle. « *C'est grâce aux enfants, reconnaît Anne, depuis 16 ans dans l'événementiel. Ils ont 12, 10 et 4 ans et nous posaient beaucoup de questions sur la gestion des déchets, qu'ils voyaient en grande quantité à New York. On a eu envie de mener une mission qui avait du sens pour eux et pour nous.* »

Leur projet prend la forme d'une épicerie vrac, baptisée Molendini. Elle ouvre en avril à Louviers et a reçu le soutien du Fisac pour son aménagement. « *Molendini signifie moulin en latin. C'était le lieu où l'on fabriquait et se retrouvait. À Louviers, le moulin a du sens !* » explique Louis, expert-comptable. La boutique référence dans un premier temps 700 produits (1 000 prochainement) à 80 % bio, pour la plupart normands (alimentaires, non alimentaires, cosmétiques, pour la maison, etc.). Un comptoir est prévu au centre du magasin pour faire des démonstrations et inviter des chefs à confectionner un plat à base de produits de la boutique. « *Nous avons des sacs en kraft, biodégradables et compostables mais chacun pourra venir avec ses contenants,* annonce Anne. *Ce que nous souhaitons, c'est que les clients puissent consommer à la juste quantité, sans emballage et donc maîtriser leur budget.* » Anne et Louis Blard ont d'ores et déjà lancé leur boutique en ligne, molendini.fr, et livrent dans toute la France. La prochaine étape est la livraison groupée dans les entreprises du territoire Seine-Eure.

+ D'INFOS

Molendini : 20 rue du Maréchal-Foch, Louviers. Ouvert du lundi après-midi au samedi après-midi
06 63 09 10 61 | molendini.fr | f @
Molendini.vrac



Integrativ, le partenaire digital des entreprises

Integrativ s'est installé à La Pépinière 4.0 du Hub, à Louviers, en janvier. Son activité s'adresse à toutes les entreprises privées et administrations publiques : l'accompagnement digital pour la maintenance des bâtiments.

Quand le responsable maintenance d'une entreprise part à la retraite, le suivi et la gestion des bâtiments risquent fort d'être perdus aussi. Integrativ a été créé par 3 jeunes chefs de projet pour digitaliser les process métiers liés à la maintenance et la gestion du patrimoine. L'entreprise définit une architecture logicielle et intègre toutes les données liées aux aspects techniques et réglementaires des équipements : climatisation, chauffage, électricité, machines indus-

trielles, etc. Quand le chef d'entreprise ou le responsable maintenance doit effectuer une demande à un prestataire, il a juste à scanner un QR code pour lui transmettre toutes les informations utiles.

Maîtrise des coûts

« La transformation digitale de la gestion de la maintenance présente plusieurs avantages, indique Paul Lefrançois, l'un des 3 associés : le suivi est pérennisé même en cas d'aléa technique ou humain. D'un point de vue écologique, on a une vue exacte sur la consommation (eau, chauffage, etc.) au m². Grâce à la centralisation des données, on connaît précisément les dépenses engagées pour chaque bâtiment et donc la possibilité de maîtriser les coûts. Il y a un retour sur investissement à tous les niveaux. » Integrativ se positionne comme cabinet de conseil et intégrateur. Il s'adresse à tous les secteurs d'activités quels que soient la taille de l'entreprise et son patrimoine. Le

Havre Seine Métropole, (189 bâtiments, 400 000 m²) fait confiance à Integrativ. Depuis ses bureaux de La Pépinière 4.0, au Hub, Integrativ couvre le nord de la France tandis que les deux autres associés, Lucas Pujolar et Alaric Defrances, sont implantés à Toulouse pour assurer un maillage territorial. « Nous pensions ouvrir une antenne à Paris mais Louviers s'est positionnée naturellement. Nous sommes à 1 h de Paris, 50 min du Havre, près de Rouen, et 80 % des cadres veulent quitter Paris pour la province. Nous préférons nous installer dans un cadre agréable où nos collaborateurs auront envie de rester » analyse Paul Lefrançois. Integrativ recherche d'ailleurs un consultant junior ayant une formation scientifique et de l'appétence pour les outils digitaux.



Paul Lefrançois a choisi La Pépinière pour lancer Integrativ

 contact@integrativ.fr
integrativ.fr
06 81 26 73 69

Covoit'ici

Le covoiturage sans réservation

La société Ecov, l'Agglo Seine-Eure et la Métropole Rouen Normandie mettent en place un nouveau type de covoiturage, gratuit pour les passagers !



La société Ecov a conçu Covoit'ici, une appli qui met en relation conducteur et passagers qui font un même trajet. C'est gratuit, c'est bon pour la planète et ça renforce les liens sociaux !

- Les départs sont garantis du lundi au vendredi de 6 h 30 à 8 h 30 dans le sens Rouen (2 points de rdv) – Val-de-Reuil (rond-point des Pommiers)
- Les retours Val-de-Reuil – Rouen

sont garantis de 17 h à 19 h.

- Des lignes de bus ou métro permettent de continuer le trajet
- Pas besoin de s'organiser à l'avance ! Lorsqu'un passager se rend à l'arrêt Covoit'ici et fait une demande, les conducteurs sont immédiatement informés par l'application.
- Si vous êtes passager et que vous n'êtes pas parti au bout de 10 min,

Covoit'ici trouve une solution et prend les frais à sa charge.

- Le trajet est gratuit pour le passager. Le conducteur est rémunéré 2 € par passager et 1 € pour la mise à disposition de ses sièges libres aux heures de pointe.

Covoit'ici démarre en avril ! Vous êtes conducteur et ce service vous intéresse ? Faites-vous connaître dès maintenant à covoitici.fr.



L'outil de travail

Aides à domicile : un planning à portée de main

Soucieux d'améliorer régulièrement la qualité de ses services, le CIAS a opté pour la téléphonie mobile. Depuis le 1^{er} février, les aides à domicile sont équipées d'un smartphone. Un plus pour gérer son temps et son planning.

Quand Anita est arrivée chez Éliane et André Cauchois (68 ans de mariage !), elle a simplement flashé un badge dans le classeur qui reste en permanence chez le couple de nonagénaires. Elle fera de même quand elle partira une fois sa mission d'aide à domicile accomplie. « Avant il fallait appeler un numéro vert de télégestion depuis le téléphone

du bénéficiaire, et recommencer en partant » indique Anita Demante, aide à domicile depuis plus de 10 ans.

Une meilleure gestion du temps

Depuis le 1^{er} février, elle utilise un smartphone enrichi de l'application Asapro. « Elle permet à l'aide à domicile de connaître son planning, d'être informée des modifications et de les accepter ou pas » explique Derya Ozlu, responsable de secteur au CIAS. « Avant je devais passer au CIAS pour avoir mon emploi du temps. Je ratais souvent les appels qui m'annonçaient un changement. Je devais rappeler. Maintenant je gagne du temps et j'ai toutes les infos pour l'ensemble des bénéficiaires chez qui j'interviens. C'est plus pratique » reconnaît Anita. Autre avantage : toutes les tâches sont détaillées ce qui permet à une remplaçante de connaître précisément sa mission. André Cauchois ne se plaint pas non plus. « Je n'utilisais pratiquement plus ma ligne fixe mais je la conservais pour l'aide à domicile qui avait besoin de joindre le centre. Je pense résilier cette ligne et faire des économies ! »



Anita voit son travail auprès d'Éliane Cauchois simplifié grâce à la nouvelle appli

ÇA TOURNE DANS L'AGGLO !

L'Agglo terre de cinéma ! Grâce à la collaboration de Normandie Images, les cinéastes sont de plus en plus nombreux à choisir le territoire Seine-Eure comme lieu de tournage. Le pont d'Andé, Louviers seront prochainement sur grand ou petit écran.

L'année dernière, l'Agglo avait recensé près de 300 sites susceptibles d'intéresser les professionnels du cinéma. Une sélection d'une cinquantaine de paysages et monuments a fait l'objet d'une campagne photo, avec la photographe Lina Taravella, qui est venue alimenter la base de données de Normandie Images. Aujourd'hui, ce travail porte ses fruits.

3 tournages à l'étude

Le tournage du prochain long métrage de Léonor Serraille, qui a reçu la Caméra d'or au festival de Cannes en 2017, a eu lieu pendant une journée au Parc des loisirs de Léry-Poses en mai 2021.

En janvier, Léo Blandino a choisi le pont d'Andé-St-Pierre-du-Vauvray pour décor de son court-métrage « Bitume ». « Les producteurs s'adressent fréquemment à Normandie Images quand ils cherchent des lieux de tournage dans la région. Grâce au partenariat que nous avons noué avec l'Agglo, nous disposons déjà de nombreuses informations sur le territoire qui peuvent les aider à faire un choix et faciliter leurs démarches », explique Carole Laumier, en charge du suivi de l'accueil des tournages dans l'Eure. Tout n'est pas encore finalisé, mais 3 tournages pourraient avoir lieu au printemps et à l'été à Louviers et Val-de-Reuil. « C'est



Léo Blandino a choisi le pont d'Andé comme décor de son prochain court-métrage

aussi une bonne nouvelle pour les restaurateurs et les hôteliers, fait remarquer Carole Laumier. Les équipes veulent économiser du temps en vivant au plus près des lieux de tournage. » Un film, sur petit ou grand écran, c'est bon pour l'attractivité et l'économie locale !



La vocation

Christophe Dieutre, l'antiquaire passionné

Christophe Dieutre s'est lancé dans l'antiquité à 22 ans.
45 ans plus tard, il y consacre encore ses week-ends, à Cailly-sur-Eure.



« L'antiquité, c'est un peu une tradition familiale » admet Christophe Dieutre. Il vend ses premiers meubles à 22 ans, dans le restaurant de sa mère à Daubeuf-près-Vatteville. « J'en vendais aux clients du restaurant, parfois à minuit » raconte l'antiquaire. Son affaire a prospéré au fil des années. Une pièce de sa maison à Acquigny devient un magasin. Puis il acquiert un bâtiment de 150 m² en face de l'Hostellerie. En parallèle, il ouvre un point de vente à Rouen près de l'église St-Maclou. « Ma clientèle était haut de gamme, et comptait beaucoup d'Américains. » La chute des tours du World Trade Center le 11 septembre 2001 mettra un coup d'arrêt à son activité.

Christophe Dieutre ferme Rouen pour ouvrir un point de vente à Mesnil-Esnard, puis part s'installer à Dieppe. « C'est en passant à Cailly-sur-Eure, en 2011, que nous avons eu un coup de cœur pour cette maison. » Cerise sur le gâteau : un magasin d'antiquités a pu être aménagé dans une dépendance. Passion, quand tu nous tiens...

+ D'INFOS

Christophe Dieutre Antiquaire : 2 rue de l'église, Cailly-sur-Eure. Ouvert vendredi et samedi de 11 h à 19 h, en semaine sur RDV.
06 09 21 05 98
dieutre.expert@gmail.com

L'initiative

Un Bric à Brac solidaire



Didier Papeil est natif du Vaudreuil. Il connaît les habitants de la commune, y compris ceux dans le besoin. « Certains veulent se débarrasser de meubles, de vaisselle, de vêtements ; d'autres en cherchent à petits prix. Il y avait moyen de créer un lieu utile à chacun » explique l'ancien régisseur du Pavillon des Aulnes. Le Bric à Brac est né ainsi (et

l'association du même nom qui compte 15 membres actifs), d'abord dans l'ancienne église St-Cyr, puis, il y a 4 ans, dans les jardins de l'ancien presbytère. « La commune a fait couler une dalle et installé des étagères » montre Didier Papeil. Le Bric à Brac, c'est la caverne d'Ali Baba ! On y trouve de tout : meubles, canapés, vaisselle, bibelots, livres, linge de table et de lit, vendus à prix très réduits. L'asso cherche avant tout à remplir sa mission sociale. L'argent tiré de la vente est redistribué aux associations locales : l'Oiseau Bleu, Epireuil, les Restos du Cœur, le Secours Catholique, etc. « Avec le Secours Catholique, nous avons pu financer le voyage à la mer de 60 enfants » confie Didier Papeil. Le Bric à Brac, c'est de la solidarité. La bienveillance en plus.

+ D'INFOS

rue de l'église, Le Vaudreuil.
Ouvert le samedi de 9 h à 12 h.

La professionnelle

Mélanie Aupetit rééquilibre les émotions



« Imaginez-vous sur une autoroute. Une déviation apparaît et vous la prenez. Un excès d'émotion, c'est cela : une émotion va vous dévier de votre route et perturber votre « itinéraire », explique Mélanie Aupetit. Elle a ouvert un cabinet à Val-de-Reuil, où elle pratique la PBA (Psycho Bio Acupressure). « Des pressions sur certains points du corps, en suivant un circuit bien spécifique, aident à mieux gérer ses émotions à un instant T. Je profite de ce circuit pour aller chercher des émotions plus enfouies et les évacuer » explique-t-elle. Ses patients (de 2 mois à 83 ans !) viennent la consulter pour un problème de sommeil, de surpoids, d'hyperactivité, de dépression, de manque de confiance en soi... « Si je reprends l'image de l'autoroute, c'est comme si j'enlevais le panneau déviation. La personne reste pleinement concentrée et garde tout son potentiel. » Mélanie organise une journée portes ouvertes à son cabinet le samedi 4 juin.

Mélanie Aupetit :
PBA : 53 rue Edmond-Mailloux,
Val-de-Reuil
06 58 62 59 39
psycho-bio-acupressure.com.

La question

En quoi consiste le dispositif Petite Ville de Demain ?

Trois communes de l'Agglo Seine-Eure sont « Petite ville de demain » : Pont-de-l'Arche, Le Val d'Hazey et Gaillon. Qu'y a-t-il précisément derrière cette appellation ? La réponse avec Sarah Bourget, la cheffe de ce projet à l'Agglo.



Sarah Bourget, cheffe de projet Petite ville de demain

« Être Petite Ville de Demain, c'est d'abord un engagement de la commune à lancer un projet de territoire dynamique. C'est ensuite un engagement de l'État à soutenir des programmes de revitalisation structurés. Les communes sélectionnées ont toutes une vocation de centralité. Elles ont des équipements communaux, des logements, des emplois, des commerces qui constituent un cœur de vie. C'est justement pour maintenir la vitalité dans leur centre-bourg

qu'elles se projettent dans l'avenir et élaborent une stratégie globale. Les leviers de vitalité sont bien sûr différents d'une commune à l'autre. Les élus et les habitants ont des souhaits d'aménagement et de liens sociaux pour leur ville, qui viennent en complément d'un diagnostic réalisé par un cabinet d'études urbaines. Ces études donneront lieu à plusieurs scénarii possibles d'aménagements qui viendront compléter la feuille de route du projet de ville fixée par les

élus. Une fois le programme d'actions établi, la Ville signe avec l'État et les partenaires financiers une « opération de revitalisation du territoire ». La commune déroulera alors son programme d'actions jusqu'en 2026. Pour le moment, nous sommes dans la phase d'exploration. Du coup main avec les élus, les habitats et les experts mandatés ! Mon rôle est de les accompagner pour que cette volonté de dynamisation soit une réussite. »

DE L'OR POUR LES MAISONS EXTRACO

Le groupe Extraco a été récompensé par deux médailles d'or pour des programmes immobiliers au Vaudreuil et à Val-de-Reuil. Entretien avec Julien Dugnot, directeur d'Amex.

Le groupe Extraco a remporté 2 médailles d'or au challenge de l'habitat innovant 2022. De quoi s'agit-il ?

Tous les ans, un challenge national de la Fédération Française du Bâtiment récompense l'habitat innovant. Nous avons gagné une médaille d'or pour deux projets que nous présentons. Cela n'est jamais arrivé qu'une même entreprise soit récompensée au plus haut niveau deux fois la même année. Nous sommes très honorés.

Quels sont ces deux projets ?

Il s'agit du triptyque urbain à Val-de-Reuil, 1^{er} dans la catégorie Ma Solution Logement, et Les Sentinelles, au Vaudreuil, 1^{er} dans la catégorie Réalisations Remarquables. Le triptyque est composé de 3 maisons écologiques, similaires dans leur aspect architectural mais différentes dans leur conception. Pour chacune d'entre elles, nous avons testé des techniques différentes d'isolation et les technologies les plus avancées : plafond ou plancher chauffant-

rafraîchissant, domotique couplée à l'intelligence artificielle, capteurs de CO₂, etc. Pour Les Sentinelles, Jean-Claude Forestier, propriétaire du golf du Vaudreuil, voulait augmenter la capacité d'hébergement sur le site. Nous avons construit 3 maisons traditionnelles, haut de gamme. Dans les deux cas, nous avons prouvé qu'Extraco avait la capacité de répondre aux défis technologiques et environnementaux.

Extraco est très présent sur le territoire Seine-Eure. Pourquoi ?

Notre histoire a commencé à Val-de-Reuil. La politique de l'habitat va de pair avec le développement économique, et l'Agglo Seine-Eure l'a bien compris. Nous avons de plus en plus de couples qui travaillent sur le territoire et veulent y vivre. Les prix sont plus attractifs qu'en région rouennaise et la prime à l'accession est un véritable booster.

** Extraco est une entité composée d'Extraco (constructeur de 350 maisons par an) et d'Amex (aménageur et promoteur de 150 terrains à bâtir par an). Il fait partie du groupe Hexaôm, leader français de la maison individuelle (10 000 logements par an).*

✚ D'INFOS
lesmaisonsextraco.fr
amex-foncier.fr





3 En Q

LES TRAVAUX SUR L'AUTOROUTE A13 À HEUDEBOUVILLE

Qui ?

À la demande de l'Agglo, la SAPN se lance dans la création d'un demi-échangeur à Heudebouville. Ces travaux, attendus depuis des années, visent à compléter le demi-diffuseur n° 18. Actuellement, les bretelles permettent seulement de quitter l'A13 depuis Paris et d'entrer sur l'A13 direction Paris.

Quoi ?

Deux nouvelles bretelles sont créées qui permettront l'entrée sur l'A13 direction Rouen et la sortie de l'A13 depuis Rouen. Plusieurs aménagements sont nécessaires :

- La création d'une voie d'entrecroisement sur l'A13 au niveau de l'aire de service de Vironvay
- La démolition et la reconstruction du pont de la route des Saisons à Vironvay, qui enjambe l'A13.
- Le raccordement des nouvelles bretelles à la route départementale 6155.
- La création de bassins de traitement des eaux pluviales.

Les travaux seront terminés en 2024.

Pourquoi ?

L'échangeur complet offrira un meilleur accès au territoire Seine-Eure et aux parcs d'activités. Il permettra une entrée directe sur l'autoroute et devrait réduire le trafic sur les routes secondaires.

À court terme, ces travaux ont des répercussions sur les conditions de circulation. Une signalisation est mise en place sur l'A13 et sur le réseau secondaire.



+ D'INFOS sur groupe.sanef.com, 09 708 08 709 @sanef_1077

Urbanisme



Le PLUI s'adapte

Les élus ont voté des modifications au Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUI) et prescrit de nouvelles règles en matière de publicité. Chacun peut s'exprimer sur ces changements.

Modification n° 1 : Le conseil communautaire a approuvé le 27 janvier 2022 les modifications n° 1 du PLUI valant programme local de l'habitat et du PLUI valant Schéma de Cohérence Territoriale (PLUI valant SCoT). Les documents modifiés sont consultables sur le site de l'Agglo (agglo-seine-eure.fr/plui)

Modification n° 2 : La modification n° 2 de ces documents d'urbanisme sera prescrite par arrêté du Président. Près de 80 modifications seront réalisées. Ces modifications servent à harmoniser les règles entre celles du PLUIH et du PLUI valant SCoT.

Des documents d'informations seront mis à disposition sur une page dédiée du site de l'Agglo ainsi qu'au format papier dans certaines communes du territoire.

Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi)

Le 25 novembre 2021, l'Agglomération Seine-Eure a prescrit l'élaboration d'un Règlement Local de publicité intercommunal.

Il s'agit d'un document unique visant à :

- Adopter des règles harmonieuses en matière de publicités et d'enseignes
- Adapter les règles nationales au contexte local
- Prendre en compte les spécificités des communes
- Intégrer les enjeux environnementaux

Il a vocation à encadrer la publicité, la pré-enseigne et l'enseigne.

Il est constitué de plusieurs documents (un rapport de présentation, un règlement et des annexes).

L'arrêt des études est prévu en septembre 2022 pour une approbation au début de l'été 2023.

Des documents d'informations seront mis à la disposition du public tout au long de la concertation, à l'Agglo, sur son site Internet, dans ce magazine, et dans des mairies (Pont-de-l'Arche, La Haye-Malherbe, Heudebouville, Clef Vallée d'Eure, Gaillon).

Exprimez-vous

Le public pourra s'exprimer en inscrivant ses observations dans les cahiers de concertation, par courrier ou par courriel à : planification-territoriale@seine-eure.com



THE WALL Social

Tweet it!



EN SOUTIEN À L'UKRAINE

L'Agglo Seine-Eure soutient le peuple ukrainien. À ce titre, elle versera une subvention d'un montant de 30 000 € à Médecins sans frontières. **#solidarité**

Surf it!



L'AGGLO LABELISÉE PAR L'ADEME

L'Ademe a labellisé pour la 3^e fois l'Agglo « Territoire engagé Climat Air Énergie ». Une récompense pour les nombreuses actions menées dans tous les domaines. **#transition**

Share it!



MENEZ L'ENQUÊTE

Qui a volé les Cloches de la Saussaye ? C'est la toute nouvelle enquête à résoudre en famille. Rdv à l'**office de tourisme Seine-Eure**, à Louviers, pour récupérer votre kit.

Play it!



COVOIT'ICI : LE NOUVEAU SERVICE DE COVOITURAGE SUR LE TERRITOIRE !

Avec Covoit'ici, ce sont des lignes quotidiennes de covoiturage entre l'Agglo Seine-Eure et la Métropole Rouen Normandie. Un service public gratuit et sans réservation !
Vidéo de présentation sur YouTube.

Post it!



LE TRI, C'EST PAS DU CINÉMA !

Non, le plastique n'est pas fantastique ! C'est Alice qui vous le confirmera... Aujourd'hui, plus d'excuse : TOUS les emballages en plastique se jettent dans le **bac jaune** pour être recyclés ! 93 % de ceux collectés sur le territoire Seine-Eure sont recyclés en France. Alors ça vaut le coup de les trier ! N'est-ce pas Alice ?? ?



#SeineEure

Suivez-nous sur Twitter **@AggloSeineEure**
Aimez la page Facebook **@agglo.seine.eure**
Savourez notre Instagram **@territoireseineeure**
Découvrez notre LinkedIn **Agglo Seine-Eure**
Visionnez notre chaîne YouTube **Agglomération Seine-Eure**

+ d'infos sur :
agglo-seine-eure.fr



Aux petits soins de la nature

Un environnement préservé qui privilégie le bien-être des habitants est une des grandes ambitions du Projet de territoire.

Cette ambition se décline sous différents axes, tous orientés pour faire de notre Agglomération un territoire à haute qualité de vie, où chacun peut vivre, travailler, pratiquer ses loisirs, dans un cadre agréable et sécurisé.

Au quotidien, le service Rivières et Milieux Naturels, au sein de la direction du Cycle de l'eau, œuvre pour entretenir, restaurer et protéger notre environnement comme les paysages, les mares, les zones humides, les cours d'eau, les forêts. Des actions concrètes sont également menées pour préserver et développer la biodiversité, en plus de l'entretien des voies douces qui offrent à chacun la possibilité de se promener en toute sécurité.

De nombreuses actions sont également menées pour limiter les conséquences du dérèglement climatique. Face aux événements de plus en plus fréquents et de plus en plus graves constatés en France et en Europe, il devient nécessaire de réduire notre impact carbone et d'éloigner autant que possible les conséquences de ces événements s'ils devaient se produire sur notre territoire. C'est pourquoi, les services de l'Agglo s'investissent sur la lutte contre les inondations et les chaleurs urbaines, l'optimisation du stockage du CO₂, le traitement des espèces invasives. Du côté de l'alimentation, la production de légumes bio et la préservation de la ressource en eau potable sont au cœur des missions de la collectivité.

Pour l'Agglo, prendre soin de l'environnement, ça coule de source !

946

hectares de coteaux calcaires

157 km

de cours d'eau





Les milieux naturels en Seine-Eure

Forêts : Un tiers du territoire de l'Agglomération est recouvert de forêts (18 300 ha !), majoritairement composées de feuillus (chêne, hêtre et frêne commun notamment). On trouve différents types de forêts en fonction des milieux sur lesquels elles se développent : zones humides, coteaux, etc. Les forêts en libre évolution sont particulièrement accueillantes pour la biodiversité. Les vieux arbres offrent le gîte et le couvert aux chauves-souris et aux pics qui vont consommer les insectes se développant dans le bois mort, comme les lucanes cerfs-volants.

Mares : Les mares sont des étendues d'eau stagnante souvent d'origine humaine. Elles étaient utilisées pour abreuver le bétail, là où l'eau n'était pas accessible. Il existe 68 mares publiques sur le territoire ! Les mares ont un rôle important dans la gestion des ruissellements. Elles sont utiles aux amphibiens (crapauds, grenouilles et tritons), aux insectes comme les libellules, et aux oiseaux, comme les hirondelles rustiques, pour s'abreuver.

Légende carte

-  Forêts
-  Cours d'eau, lacs et étangs
-  Milieux silicicoles
-  Coteaux calcaires
-  Zones humides

Zones humides : Essentiellement le long des cours d'eau, les zones humides se caractérisent par leur sol gorgé d'eau. Elles permettent l'expansion des crues. Elles abritent de nombreuses espèces de plantes, sont le milieu de vie de certains amphibiens comme le crapaud Sonneur à ventre jaune, et d'oiseaux qui viennent s'y nourrir.





@jean pierre Sageot



#1



@iStock

#2

#3



@iStock



#4

#6

#5



@iStock



@jean pierre Sageot

#8



@iStock

#7



#9



@iStock

#10



LA NATURE NOUS FAIT

10 cadeaux

#1 LUTTER CONTRE LES INONDATIONS

C'est le rôle des zones humides. L'hiver, l'eau peut s'y étaler, et se retirer aux beaux jours. Elle peut aussi prendre le temps d'atteindre la nappe phréatique. Les Pâtures au Vaudreuil, la zone à proximité du complexe Caséo à Louviers, ou celle près du restaurant La Pomme, aux Damps, sont des zones humides importantes pour le cycle naturel de l'eau. L'Agglo les respecte et lance un recensement des zones humides en fond de vallée. Certaines d'entre elles pourraient être aménagées pour l'accueil du public.

#2 DÉPOLLUER L'EAU

La nature nous offre une eau de qualité. À nous de la préserver. Les prairies humides, dans le périmètre de captage d'eau potable, développent toute une biodiversité qui participe à la pureté de l'eau. En respectant ces prairies humides, en évitant les produits chimiques, nous l'aidons à jouer son rôle de dépollueur. Au captage de Lormais, vaste zone s'étendant sur Heudebouville et Les Trois Lacs, l'Agglo mène plusieurs actions pour protéger l'eau qui arrive à votre robinet.

#3 LUTTER CONTRE LES RUISSELLEMENTS

C'est le travail des haies ! Leurs racines évitent l'érosion des sols et absorbent une partie de l'eau de pluie. Et elles sont de formidables abris pour les oiseaux. Les mares sont aussi des zones de stockage importantes. Elles permettent à l'eau de s'infiltrer doucement dans les sols. Autour c'est toute une biodiversité qui se développe ! La gestion des 68 mares publiques est l'une des missions de l'équipe Rivières et Milieux Naturels.

#4 STOCKER LE CO₂

Les forêts piègent le dioxyde de carbone (CO₂) et le convertissent pour rejeter de l'oxygène. Le bois est donc une ressource précieuse pour atténuer le dérèglement climatique. Ça tombe bien, le territoire Seine-Eure est couvert sur un tiers de sa surface par des forêts ! La charte forestière de l'Agglo prévoit une exploitation durable

des forêts du territoire tandis que certains boisements sont laissés volontairement en libre évolution.

#5 FAVORISER LA POLLINISATION

En butinant de fleurs en fleurs, les abeilles et autres pollinisateurs ont un rôle très important à jouer dans la production alimentaire. Les pesticides sont souvent la cause de leur mort prématurée. Depuis quelques années, les collectivités n'ont plus le droit d'en utiliser. Pour aller plus loin, l'Agglo travaille avec les agriculteurs pour mettre en place des mesures agro-environnementales. Un exemple : les plantes messicoles (qui poussent dans les champs) sont mellifères et donc particulièrement appréciées des abeilles. Adapter les pratiques agricoles consisterait par exemple à conserver ces plantes... et faire revenir les abeilles !

#6 PRODUIRE DE LA NOURRITURE

Des sols en bonne santé, c'est une nourriture saine assurée ! Qu'est-ce qu'une terre en bonne santé ? C'est un sol vivant, avec des vers et des insectes qui l'oxygènent et l'enrichissent. L'Agglo a racheté 110 hectares autour du champ captant des Hauts Prés pour protéger l'eau potable des sous-sols. Le pôle régional d'agriculture biologique des Hauts Prés est ainsi né ! Sur ces parcelles, seuls l'agriculture et le maraîchage bio sont autorisés. Les fruits et légumes sont vendus par les maraîchers eux-mêmes, au magasin des Hauts Prés le mercredi et le samedi.

#7 PRODUIRE DES MATÉRIEAUX DE CONSTRUCTION

L'écoconstruction, c'est l'avenir ! Les matériaux naturels entrent de plus en plus dans les murs de nos maisons. À travers sa charte forestière, l'Agglo fait la promotion du bois de construction. Elle veut développer les filières locales pour limiter l'importation de bois des pays du nord. En développant la part du bois d'œuvre, avec l'aide de nos partenaires

comme l'association Anoribois, c'est toute une économie locale qui peut se développer.

#8 LUTTER CONTRE LA CHALEUR URBAINE

Les sols imperméabilisés (par du bitume par exemple) stockent la chaleur. En ville, les températures sont généralement plus élevées qu'à la campagne, et le phénomène va s'accroître avec le dérèglement climatique. Pour éviter l'accumulation de chaleur dans les rues, on peut créer des îlots de fraîcheur. En plantant des arbres, nous pouvons aider les températures à baisser. Plusieurs projets sont en cours d'étude à l'Agglo : la végétalisation de la place de la République à Louviers, la plantation de végétaux au pied des immeubles à Pont-de-l'Arche et le réaménagement de la cour d'école, à Andé. À Amfreville-sur-Iton, la commune étudie aussi la création d'une « cour oasis » pour son école : revêtements mixtes qui laissent l'eau s'infiltrer, matériaux souples, jeux, parcours sensitifs, verdure. Un projet pour 2022 !

#9 LUTTER CONTRE LES RAVAGEURS

Mal-aimée à cause de son physique, la chauve-souris est pourtant notre alliée dans la lutte contre les insectes volants ou ravageurs (nuisibles pour l'agriculture et le jardin). Pour l'aider à faire son travail, pourquoi ne pas lui laisser l'accès à des granges où elle pourrait nicher par exemple ? L'Agglo y travaille de son côté en suggérant aux communes d'éteindre les lampadaires dans certains secteurs (c'est l'une des actions de la trame bleue-verte-noire) ou encore en faisant en sorte que certains clochers puissent l'accueillir.

#10 NOUS OFFRIR DES LIEUX DE LOISIRS

La nature en Seine-Eure est un incroyable terrain de jeu et de loisirs ! Entre la forêt, les rivières, le fleuve, les coteaux calcaires, les sentiers, elle nous permet de nous détendre et de faire du sport en plein air. Êtes-vous plutôt randonnée, canoë-kayak, vélo, escalade ou spéléo ?



Sur tous les fronts de la biodiversité

Le service Rivières et Milieux Naturels de l'Agglo travaille toute l'année au maintien ou à l'amélioration de la biodiversité du territoire. Quelques exemples.



© Jean Pierre Sageot

Renouée du Japon, jussie, buddléia, bambou... Ces plantes exotiques n'ont rien de sympathique. Au contraire, elles sont reconnues comme envahissantes, prennent la place des espèces locales sans que rien ne semble pouvoir les arrêter. L'Agglo mène un combat chaque année pour limiter leur prolifération. Une lutte à mener avec les particuliers qui doivent aussi faire attention à ce qu'elles ne grandissent pas dans les jardins.

Aidé à 100 %

Le frelon asiatique est aussi une espèce invasive. Redoutable prédateur, il s'attaque surtout aux abeilles, maillon indispensable de la chaîne alimentaire. L'Agglo Seine-Eure prend en charge 70 % du montant des frais de destruction de nid, en complément des 30 % pris en charge par le département de l'Eure. Si vous voyez un nid de frelon :

- Prenez contact avec le service rivières et milieux naturels de l'Agglo : 02 32 50 89 52 ou biodiversite@seine-eure.com
- Transmettez-lui par mail photos et localisation du nid avec sa hauteur
- Attendez son retour et sa validation puis choisissez une entreprise agréée sur www.frelonasiatique27.fr/intervenants.

Nos « tondeuses » ont un estomac

À l'Agglo, on préfère, quand c'est possible, les débroussailleuses à 4 pattes plutôt qu'à moteur. Le cheptel de l'Agglo est composé de 7 vaches et 45 moutons qui broutent herbes et petits arbustes et empêchent le milieu de se refermer. Ces animaux passent sur les sites difficiles d'accès et réduisent les décibels quasiment à néant. À Alizay, l'équipe a débroussaillé, clôturé et mis en pâturage tout un coteau ! L'Agglo met certains de ses sites à disposition des propriétaires d'animaux.



© Jean Pierre Sageot

+ D'INFOS

milieux.naturels@seine-eure.com

Faire la différence

En matière de gestion des espaces verts, on peut aussi faire la différence ! Les lieux ouverts au public sont entretenus régulièrement mais les prairies en friche peuvent être fauchées plus tardivement. La biodiversité peut s'y exprimer plus librement, les fleurs

y poussent, les insectes, papillons, oiseaux reviennent, les petits animaux comme les hérissons s'y installent. Ces prairies non fauchées servent aussi de corridors pour le déplacement de ces animaux. L'Agglo accompagne les communes dans cette démarche.



Berges en domaine privé : on aide les propriétaires

L'Agglo peut maintenir les berges en bon état écologique quand elles se situent en domaine public. Elle peut aussi aider les propriétaires privés : elle se charge à leur place de la gestion technique et administrative de la restauration des berges, fait les demandes de subventions et suit l'intégralité des travaux. Si vous êtes propriétaire de berges de l'Eure, vous pouvez contacter le service : milieux.naturels@seine-eure.com

Les mots

Continuité écologique

Nf composé

- 1 – Obligation de l'État favorisant la libre circulation des sédiments et poissons dans les cours d'eau
- 2 – Travaux de l'Agglo pour supprimer les barrages inutiles ou réaliser des bras de contournement sur les rivières.
- 3 – Travaux également favorables aux kayakistes qui peuvent prolonger leur balade nautique !

UNE NOUVELLE VIE POUR LA MARE DE VRAIVILLE

D'un côté la berge et la route. De l'autre, le lavoir. Au milieu, une mare au véritable intérêt écologique, notamment pour les déplacements des petits animaux d'eau. Ses berges viennent d'être restaurées, et le chemin vers le lavoir rendu accessible. La mare de Vraiville est très fréquentée : autant par les scolaires et les passants qui s'y penchent que par les grenouilles, tritons, petits insectes qui la peuplent ! Les poissons et les canards n'y sont pas les bienvenus.



Les berges plus accueillantes



Après avoir restauré et revégétalisé les rives de l'Eure à Pont-de-l'Arche cet été, l'équipe Rivières et Milieux Naturels de l'Agglo a fabriqué et installé 3 petits pontons. Des chasse-roues sécurisent l'accès aux poussettes et personnes à mobilité réduite. Depuis ces aménagements, les berges sont redevenues un lieu de promenade où la biodiversité reprend ses droits.

Le chiffre

14



C'est le nombre d'actions prévues dans la charte forestière 2021-2026, récemment votée. Parmi elles, le schéma d'accueil en forêt de Bord qui comprend un certain nombre d'aménagements. Le prochain à venir : des agencements nouveaux sur l'aire de la mare Asse à Martot pour la rendre accessible aux personnes à mobilité réduite, l'installation d'un ponton et la réintégration d'une plante aquatique disparue.



Cédric Pannevel

Le musée comme un retour aux sources

Directeur du musée de Louviers depuis fin 2020, Cédric Pannevel est natif de la commune. Après un parcours riche à Cholet, Évreux, Bernay et Lisieux, il veut faire du musée de Louviers un lieu attractif et ouvert à tous.

La qualité que je préfère chez un homme et une femme

Le calme

Mon principal trait de caractère

Je suis sociable

Mon principal défaut

Impatient. Avec le temps, je m'oblige à prendre le temps et à ne pas me mettre la pression inutilement

Mon occupation préférée

Nager. C'est une activité qui me détend et me ressource

Mon rêve de bonheur

Il est très accessible : une terrasse, un café, un bon livre, du soleil et du temps devant moi

La couleur que je préfère

Le bleu Majorelle

Le tableau que j'aime

Les raboteurs de parquet peint par Gustave Caillebotte. Un tableau que j'ai d'abord admiré en poster avant de le découvrir au Musée d'Orsay lors d'un voyage scolaire

Mes peintres favoris

Giovanni Bellini, Albrecht Dürer, Luis Meléndez, Jean-Honoré Fragonard, Tamara de Lempicka, Aurélie Nemours, ...

Mes héroïnes dans l'histoire

Anne Frank et Rose Valland. Deux femmes du 20^e siècle, deux manières de résister

Ce que je déteste par-dessus tout

La violence sous toutes ses formes

Le don de la nature que je voudrais avoir

Le pouvoir de régénération

Les fautes qui m'inspirent le plus d'indulgence

Celles qui relèvent de l'erreur, de l'inattention

Ma devise favorite

Il n'est rien d'inutile aux personnes de sens





LES RUBANS DU PATRIMOINE POUR PORTEJOIE

Porte-de-Seine remporte le prix régional des Rubans du patrimoine pour la restauration de la mairie et de l'église de Portejoie. Une distinction qui récompense aussi l'action de recyclage de tuiles anciennes.

Les rubans du patrimoine récompensent chaque année les plus belles restaurations d'édifices anciens publics. Le 21 mai, le prix régional de ce concours, organisé par la fondation du patrimoine, la fédération française du bâtiment, l'association des maires de France, le groupement des monuments historiques et la fédération nationale des Caisses d'Épargne, sera remis à la commune de Porte-de-Seine pour la rénovation exemplaire de la mairie et de l'église Ste-Colombe de Portejoie. Les édifices, tous deux situés dans un site classé, forment un bel ensemble. Pour maintenir cette harmonie, une partie des tuiles anciennes de la mairie a été utilisée pour recouvrir les toitures basses de l'église. La mairie a, quant à elle, bénéficié de tuiles plates naturelles neuves. Le chantier s'est déroulé en 2019-2020 et

a été réalisé par des entreprises spécialisées dans la préservation du patrimoine. Ces monuments sont régulièrement valorisés, par exemple lors des Journées du Patrimoine ou de Pierres en lumières.



Le recyclage, c'est aussi possible dans la restauration du patrimoine !

Tordu et fier de l'être



Il n'y en a pas 2 comme lui dans toute l'Agglo et seulement 62 en France : l'église de St-Aubin-sur-Gaillon possède un clocher tors, c'est-à-dire qu'il a la particularité d'être vrillé. « Les communes possédant un clocher tors se demandent souvent s'il s'agit d'une particularité architecturale ou d'un défaut du bois qui se serait tordu en séchant. À St-Aubin, l'origine de la torsion serait accidentelle, accentuée par les restaurateurs au fur et à mesure des travaux au cours du temps. Ainsi le clocher a vrillé d'un huitième » explique Delphine Butelet, responsable de la valorisation du patrimoine à l'Agglo. Pour compléter les actions de l'association des Amis de l'église St-Aubin, un appel aux dons est lancé pour restaurer ce clocher si particulier, qui culmine à 65 m : reprise de la charpente, nouvelle couverture, nettoyage et peinture des pièces métalliques. Objectif : atteindre 20 000 € de dons !



D'INFOS
fondation-patrimoine.org



Les biodéchets sortent de la poubelle



Au 1^{er} janvier 2024, les collectivités auront pour obligation de gérer la mise en place du tri à la source des biodéchets. L'Agglo anticipe et réfléchit aux solutions possibles.



© iStock

Un biodéchet, c'est ce qui reste quand vous avez fini de cuisiner ou de manger. Le bac à compost ou le lombricomposteur peut déjà accueillir une bonne partie de ces « déchets » mais il est rare d'y mettre les restes de viande, de poisson ou de fromage par peur d'attirer des nuisibles. À partir du 1^{er} janvier 2024, les structures de gestion des déchets (collectivités, syndi-

cats, etc.) devront proposer une alternative pour que les biodéchets ne soient pas jetés avec les ordures ménagères. L'Agglo s'y prépare déjà et étudie toutes les solutions possibles. « *Plusieurs scénarii sont envisageables*, note Alexandra Duval, chargée de la mise en place de la gestion des biodéchets. *Cela peut être l'aide à l'acquisition d'un bac à compost par logement, un point d'apport volontaire pour les loge-*

ments collectifs ou bien encore de la collecte en porte-à-porte. » Autres solutions possibles : le bokashi, le bac à compost d'intérieur ou encore le composteur électromécanique. Pour évaluer leurs avantages et inconvénients, plusieurs expérimentations vont être menées, comme l'installation en avril d'un lombricomposteur à la cantine scolaire d'Incarville. Tout est à imaginer pour être prêt en 2024 !

LE GESTE SOLIDAIRE

C'est facile d'être solidaire ! Quand vous déposez vos contenants en verre dans les bornes d'apport volontaire, vous aidez une association. Par votre intermédiaire, l'Agglo a choisi de soutenir, en 2022, la résidence Les Tourelles, à Igoville (association Adapei), qui accueille 56 adultes en situation de handicap. La somme que l'Agglo lui versera est fonction du tonnage de verre récolté toute l'année. Plus vous recyclez, plus vous aidez !



Le bon réflexe

Le bac (quelle que soit sa couleur) se sort la veille au soir du jour de collecte.

La date

AVRIL
26

**Réunion
Adopte 2 poules**

Pour réduire leurs déchets, les habitants de l'Agglo peuvent recevoir 2 poules, offertes par l'Agglo contre bons soins. Préinscription obligatoire : guillaume.bertin@seine-eure.com ou 02 76 46 03 43.



C'est nouveau !

Nouvelles habitudes pour les habitants de La Saussaye, La Harengère et Mandeville ! Désormais la collecte du bac jaune a lieu toutes les 2 semaines (lundi, semaine paire). Pour rappel, tous les emballages se recyclent et le carton peut aussi y être déposé. Pour les habitants des 3 communes, il est aussi possible de demander un bac plus grand à la mairie, si besoin.



Dans les petits papiers

Les habitants de l'ex-communauté de communes Eure Madrie Seine ont l'habitude de porter leur verre aux bornes d'apport volontaire. Désormais, ils peuvent aussi apporter leur papier sur le même lieu, grâce à l'installation de nouvelles bornes dédiées. Il sera mieux valorisé et redeviendra du papier de meilleure qualité pour un coût 4 fois moins important que s'il était mis dans le bac jaune. Un petit geste pour l'homme, un grand pas pour l'environnement !

**VOTRE AVIS
NOUS INTÉRESSE**



322 bornes pour le verre sont réparties sur le territoire. Il est nécessaire d'en installer une certaine supplémentaire. L'Agglo souhaite trouver, avec votre aide, les endroits appropriés : un lieu de passage où il est facile de se garer, pas à proximité immédiate des habitations (les bacs sont tout de même insonorisés), sans câble électrique au-dessus. Des suggestions ? dites-le-nous à proprete.publique@seine-eure.com.

C'est férié mais...

Les ordures ménagères sont collectées sauf les 1^{er} janvier, 1^{er} mai et 25 décembre (collectes reportées). Les déchets verts sont collectés sauf le 1^{er} mai, le 14 juillet et le 15 août où les collectes sont annulées. + de détails sur le calendrier de collecte.



La semaine du 14 mars marque la reprise de la collecte des déchets verts (voir le jour précis

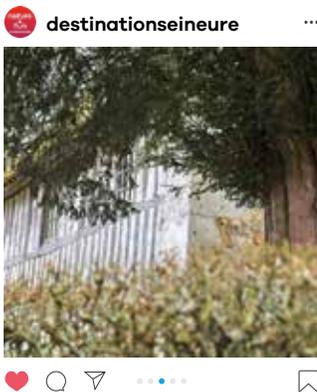


dans votre commune sur le calendrier de collecte). Un seul bac par foyer peut être collecté. Quelques astuces pour réduire ses déchets verts : le mulching, le broyage, le paillage, le lombricompostage, le bac à compost.



La rando, c'est instagrammable !

Vous voulez savoir où vous mettez les pieds avant de vous lancer sur un chemin de randonnée ? Qu'à cela ne tienne ! L'Office de tourisme Seine-Eure prépare des petites vidéos disponibles sur son compte Instagram Destination Seine-Eure. Partez à la découverte du circuit du Dué, au départ de St-Germain-de-Pasquier.



En Seine-Eure, on n'y va pas par quatre chemins mais par beaucoup plus. Il faut dire que la randonnée est une activité prisée. La diversité des paysages et la qualité des chemins incitent à marcher en pleine nature, quelle que soit la saison. L'office de tourisme propose déjà une belle sélection de parcours

et a édité récemment un « guide rando Seine-Eure » disponible dans ses bureaux au tarif de 5 €. Pour aller plus loin et conquérir notamment les jeunes randonneurs, l'office de tourisme va donc lancer une série vidéo sur le réseau social Instagram destiné à montrer tous les atouts d'un territoire « en mouvement », à commencer par la rando !

La rando, une touche de fun en plus

Le premier « shooting » est prévu sur le magnifique circuit du Dué au départ de Saint-Germain-de-Pasquier, dans la superbe vallée de l'Oison. Objectif : partager de façon dynamique l'expérience et les paysages d'une vraie balade nature au cœur du territoire, toujours avec une petite touche de « fun » ! Au-delà de la randonnée, l'office de tourisme poursuivra ensuite la série en développant en vidéo les différentes facettes de l'univers des loisirs actifs et de pleine nature en Seine-Eure sur son compte Instagram, réseau social qui influence de plus en plus le choix de destination de voyage, notamment chez les millenials.

Qu'est-ce qu'il y a à voir ?

Le circuit de Dué débute sur le parking, en face de la mairie de St-Germain-de-Pasquier. Première curiosité : vous êtes face à la plus petite mairie de France (8 m²). C'est parti pour 9 km de balade, en suivant le balisage jaune. Les randonneurs emprunteront le chemin des Pâtures, qui domine la vallée de l'Oison, puis longeront la crête par la rue des Longs-Champs. Lisière de forêt, sous-bois, sentiers mèneront à l'église du XII^e siècle, qui a la particularité d'avoir une façade à colombages. Une jolie balade de 3 h durant laquelle vous pourrez admirer une vingtaine d'espèces d'orchidées sauvages (selon la saison). Et si vous voulez en savoir plus sur la fontaine Ste-Clotilde qui coule derrière la mairie, précipitez-vous sur les podcasts Seine-Eure se narre (épisode 4) sur le site tourisme-seine-eure.com !

Pour découvrir la vidéo du circuit de Dué, c'est là !



Partagez-nous vos clichés en tagant vos photos #NatureetFun et #SeineEure !

Quitter Paris pour Louviers

Vanessa et Kevin Raffestin-Gasnier ont quitté leur appartement de Suresnes, pour acheter une maison à Louviers. Un choix mûrement réfléchi qu'ils ne regrettent pas !



Vanessa et Kevin préfèrent la quiétude de Louviers, à l'agitation parisienne

Kevin est parisien, Vanessa de Suresnes. Avec leurs 3 enfants, ils vivaient dans un vaste appartement de 4 chambres, près du travail de Kevin, des transports en commun, des commerces et de tout ce que peut offrir Paris. « *Et pourtant, on ne se sentait plus à notre place. Le bruit, l'agitation nous pesaient. Nous avons très bien vécu le confinement, précisément parce qu'on entendait à nouveau les oiseaux tout en ayant de l'espace tous les cinq* » raconte Vanessa. L'envie de trouver cette qualité de vie toute l'année, d'offrir un jardin à leurs enfants, s'est peu à peu imposée. « *Je voulais trouver quelque chose à une heure de Paris. Nous avons déjà passé des vacances à Acquigny. Le coin nous a plu. Nous avons cherché sur l'Agglo Seine-Eure et avons trouvé en 15 jours grâce à Arsène* » poursuit Vanessa.

Louviers, le bon compromis

Le Bois du Défends, un nouveau petit quartier près du cimetière, leur apporte ce qu'ils cherchaient : le calme, la verdure et la possibilité d'acheter une maison en location-accession. « *Louviers est un bon compromis entre le grand centre urbain et la campagne. On a les commerces, les transports en commun, l'école tout près. Et on n'hésite plus à sortir car on sait qu'on ne devra pas subir une heure d'embouteillage pour rentrer* » fait remarquer Kevin. Leurs enfants de 7 et 10 ans ont été accueillis à l'école Anatole France, « *une école à taille humaine* » tandis que la grande de 16 ans, qui avait des réticences à quitter Paris, s'est bien adaptée au lycée des Fontenelles. Cerise sur le gâteau : la maman de Vanessa, qui voulait rester proche de sa famille, a acheté une maison dans le quartier St-Hildevert, à Louviers. Pour elle aussi, une nouvelle vie débute !

Le chiffre

225 

C'est le nombre de familles suivies dans leur projet d'installation en 2021. Record battu !

3 questions à



Sandra Simoes

Chargée de mission Service aux salariés, à l'Agglo Seine-Eure

Vous êtes arrivée à l'Agglo le 10 janvier. Quel est votre rôle ?

Je facilite l'installation des nouveaux salariés : recherche d'un logement, retour à l'emploi du conjoint, recherche d'un mode de garde pour les enfants, etc. Les demandes me parviennent grâce au service Arsène ou via La maison de l'habitat. Je suis en relation avec les agences immobilières, les courtiers et les bailleurs sociaux. Ce service est entièrement gratuit.

Comment apportez-vous une réponse rapide aux personnes qui sollicitent votre aide ?

Je travaille depuis 18 ans dans l'immobilier, d'abord dans un service locatif, puis en transaction immobilière et enfin dans un réseau immobilier d'indépendants. Je mets tous ces contacts et mon expertise au service des nouveaux arrivants.

Qu'est-ce qui peut inciter les nouveaux salariés à s'installer sur le territoire ?

Les paysages sont riches et le cadre est particulièrement approprié à la détente et au sport. On peut se cultiver sans avoir à se déplacer loin de son lieu d'habitation. Et le territoire est particulièrement bien desservi en moyen de transport (bus, train, autoroute). Il est rare de trouver un tel cadre de vie !



Pour s'installer en Seine-Eure, contacter Arsène

vivre-en-seine-eure.fr
02 76 46 03 69.

Sandra :
sandra.simoes@seine-eure.com
02 76 46 03 42



La ferme de la Haute Crémonville

Tradition et modernité

Dans une ancienne ferme du XVII^e siècle, Henry Portier propose une cuisine simple et raffinée. Le cadre invite à la détente et fait le bonheur des cinéastes et émissions de télé.

Dans la grande cheminée brûle un feu de bois. Le parquet, la belle hauteur de plafond, les meubles en bois, les rideaux écossais et les petites lampes en cuivre et tissu bordeaux ont un effet apaisant immédiat. Pourtant, la touche de modernité dans les luminaires noir et doré prouve que Muriel et Henry Portier sont en phase avec leur époque, se remettent en question et adaptent leur cuisine et leur restaurant aux goûts d'aujourd'hui. « Le manoir date de 1600. Il a appartenu dans les années 90 au conseil Régional qui avait entrepris des travaux sur les écuries et le site, occupé par les haras nationaux pendant de nombreuses années » raconte Henry Portier, l'actuel propriétaire. Il a racheté la ferme en 2006. « Le manoir était à l'abandon. On voyait à travers les murs, se souvient-il. Nous avons démonté la façade et remonté à l'identique. » Les travaux ont duré 2 ans mais Henry Portier a une idée en tête : ouvrir un restaurant à la cuisine simple, traditionnelle, à base de produits frais, et cuite souvent au feu de bois.



Simple et raffiné

Henry Portier connaît le potentiel des lieux. Le restaurant Les Saisons (1 étoile au Michelin) c'est lui ! Il était à l'époque le plus jeune chef étoilé, à seulement 25 ans. Il met fin à cette adresse réputée en 2009 pour ouvrir la ferme de la Haute Crémonville. « Ici, nous avons un cadre exceptionnel, les dîners au feu de bois l'hiver et la terrasse l'été » montre le chef.

La ferme de la Haute Crémonville est appréciée des grandes entreprises du secteur qui y tiennent leurs déjeuners d'affaires, des parisiens le week-end et d'une clientèle locale en semaine. Tous apprécient ce lieu à part, à la fois simple et raffiné.

+ D'INFOS

route de Crémonville, Val-de-Reuil
02 32 59 14 22

lafermedelahautecremonville.com

Le restaurant est ouvert tous les jours sauf le mercredi soir, samedi midi, dimanche toute la journée et les jours fériés.  

Le
gros +



BIB GOURMAND

La Ferme de la Haute Crémonville a été récompensée par le guide Michelin d'un Bib Gourmand. Cette distinction est attribuée aux menus de qualité. Gage de savoir-faire, le Bib aide les épicuriens à faire leur choix de restaurants comme d'autres choisissent leur table dans le guide Michelin !

Le chiffre

40



C'est le nombre de couverts en salle, ou l'été, en terrasse.

L'INFO
FEELGOOD

La grange transformée en appartements

La Ferme, ce n'est pas qu'un restaurant. Au début de l'été, deux beaux appartements de 50 m² ouvriront dans l'ancienne grange. Équipés, haut de gamme, composés d'une chambre chacun, ils pourront être loués au mois ou pour des périodes plus courtes. À découvrir bientôt !



le cliché



Ça tourne !

Le cadre à la fois bucolique et raffiné de la ferme attire les cinéastes et les émissions de télé. À la fin des années 1980, Claude Lelouch y a tourné « Il y a des jours... et des lunes ». Des scènes du film La Boum y ont aussi été jouées. Plus récemment, le manoir a été le lieu de tournage de « La meilleure boulangerie » de France (M6) et de l'émission culinaire « William à midi » (C8) avec le chef Stéphane Jégo et la journaliste Raphaële Marchal.





MARS

MAR 1^{ER} >

JEU 31 – tous les soirs

Sortie nature : la migration du crapaud

Léry, centre-ville, gratuit

Rens : 06 87 70 84 13

AVRIL

VEN 1^{ER} > **DIM 3**

Salon des métiers d'art

Journées européennes
des métiers d'art
Salon regroupant
40 artisans d'art, organisé
avec l'INMA et la CMA 27.

Gaillon, gymnase
Bénoni, gratuit

SAM 2 – 19 h

Funktomas

Soirée funk

St-Aubin-sur-Gaillon,
salle des fêtes

SAM 2 – 10 h 45

Spectacle Les contes de la rue Broca

Alizay, Médiathèque
Andrée-Chedid, gratuit



LUN 4 > VEN 15

Expo X'PO expérience des possibles

En partenariat avec le
département de l'Eure et
l'asso L'Ocal du Val d'Hazey

Aubevoye, médiathèque
Jean-Luc Récher, gratuit

Événements sportifs



- **17 avril** : Les boucles d'Eure, course 5 et 10 km, Aubevoye
- **2 et 3 juillet** : village olympique, parc des loisirs de Léry-Poses
- **Du 11 au 17 juillet** : athlé tour
- **11 septembre** : Trail du château de Gaillon
- **18 septembre** : Triathlon des deux amants
- **9 octobre** : Marathon Seine-Eure

Les inscriptions sont
ouvertes pour les boucles
d'Eure (www.njuko.net/
les-boucles-d-eure-2022)
le marathon (marathon-seine-eure.fr)
et le triathlon
(triathlon2amants.com)

SAM 9 > LUN 25

Rallye numérique

Geocaching urbain
et connecté
Val-de-Reuil,
cyberbase, gratuit

DIM 17

Foire à tout

200 exp, fête foraine,
restauration
Autheuil-Authouillet,
centre village

Infos et résas : alescaa.fr
ou 06 99 15 58 26

JEU 28 – 14 h-22 h

Afteure work

Des entrepreneurs
Seine-Eure
Louviers, La Filature,
entrée libre

SAM 30 > DIM

1^{ER}/05 – 10 h-19 h

Salon de l'habitat et de l'immobilier

Louviers, Hub
Expo & Congrès

SAM 30 >

DIM 1^{ER} MAI



Parade nautique

En partenariat avec Sequana
et Porte-de-Seine, balade
sur la Seine en journée,
retraite aux flambeaux,
animations sur les berges
St-Pierre-du-Vauvray, Poses

MAI

DIM 1^{ER} – 9 h-12 h

La Vague Bleue

Course solidaire
contre l'autisme
Marche de 5 km,
course de 5 et 10 km

Insc : <https://www.helloasso.com>
Pont-de-l'Arche – 4 ou 8 €

DIM 1^{ER}



Rencontre de musiques actuelles

Par le réseau des
conservatoires Seine-Eure
Louviers, place de la halle
aux drapiers, gratuit



SAM 7 > DIM 22

Biennale du verre

Alizay, espace
les Alisiers



SAM 7 – 17 h



Concert des orchestres du territoire Seine-Eure

Louviers, Hub Expo & Congrès, gratuit

DIM 8 – 15 h

Visite commentée

De la galerie des arts décoratifs
Découverte des plus belles pièces de faïences et mobilier du musée
Louviers, musée, gratuit

MER 11 > DIM 15

Coup de théâtre à Gaillon

Gaillon, Lido

VEN 13

Festival des grands amateurs de piano

Louviers

SAM 14 – 14 h-19 h

Fête du vélo

Animations, jeu de piste, spectacle des arts de la rue, kart à pédale, test vélo électrique, etc.
Parc des loisirs de Léry-Poses, gratuit

SAM 14

Seine de crime

Enquête à vélo
D'Elbeuf aux Damps

Inscrip : <https://my.weeevent.com/seine-de-crime>

SAM 14 – 10 h-12 h

Balade à vélo décoré

St-Pierre-du-Vauvray, départ mairie, arrivée Jardin fleuri, pique-nique

SAM 14 – 10 h-23 h

Festival de l'environnement – 1^{re} édition

Initiative citoyenne, en collaboration avec l'ALESCAA et la commune
Village associatif, ateliers zéro-déchet, jardinage, conférences, sorties nature...
Concert le soir avec des artistes locaux
Gratuit pour tous
Restauration sur place

Infos : 06 85 22 86 25 | 06 66 49 29 71 ou FB
<https://www.facebook.com/Festival-de-lenvironnement-2022-Autheuil-Authouillet>
Autheuil-Authouillet

LUN 16 > DIM 22

Achetons local



Animations, visites d'exploitations et portes ouvertes du réseau Achetons local en Seine-Eure.

Programme : agglo-seine-eure.fr

SAM 21 – 14 h

Fête de la nature

Découverte des espaces naturels sensibles de la vallée de l'Oison
St-Didier-des-Bois-parking de la carrière des communaux

SAM 21 > DIM 22

Expo-vente Madagascar

Le Vaudreuil, gymnase des Tilleuls

DIM 22

Salon du bien-être et de la nature

La Saussaye, espace animation

SAM 28

Foire à tout

St-Pierre-du-Vauvray

SAM 28

Pierres en lumières

Voir programme agglo-seine-eure.fr



DIM 29

Foire à tout

Léry

JUIN

SAM 4

Festival de printemps

Aubevoye, espace Marcel-Pagnol

SAM 4 > DIM 12

Expo-photos du patrimoine

La Saussaye, église



SALON

de l'

& de l'

HABITAT

LOUVIERS

30 avril
& 1^{er} mai
2022

Le Hub Expo & Congrès

— 26 Avenue Winston Churchill

GRATUIT

NEUF & RÉNOVATION | ÉQUIPEMENT | DÉCORATION | JARDIN