

Arsène

## Paris a des envies d'ailleurs

11 juin 2020

Les événements de ces derniers mois ont mis les français à rude épreuve. Et plus particulièrement les parisiens. L'une des métropoles les plus denses du monde Occidental, Paris est devenue en quelques semaines, la mal-aimée et l'objet de tous les maux : trop de rues, trop de bruits, trop cher, trop gris ... 54% des parisiens ont alors commencé à caresser le rêve d'une vie plus douce, plus verte, une vie ailleurs.

**Et si c'était le moment de sauter le pas et envisager la possibilité que l'herbe soit plus verte ailleurs ?**

DOSSIER DE PRESSE



## Seine-Eure, un territoire attractif et privilégié

Le territoire Seine-Eure s'étend sur 515 km<sup>2</sup> et se compose de 60 communes.

Au cœur d'un maillage d'infrastructures, Seine-Eure est idéalement situé à 30 minutes de Rouen et à 1 heure de Paris et de la mer. Il se trouve à proximité d'infrastructures routières majeures (A13, A154, RD 6015, ...).

Son environnement attractif propose une vie au vert, tout en ayant à portée de main le confort des grandes villes françaises.

Cinéma, théâtre, musées, expos, événements, parc de loisirs mais aussi, centres commerciaux, médecins, lacs et forêts, le territoire Seine-Eure est un concentré de Normandie, reconnu pour son dynamisme économique et la renommée de ses entreprises. C'est un lieu de vie de grande qualité, au plus près de la nature, dans la verdure et l'air pur.

## Seine-Eure, un territoire dynamique

### **Un territoire d'accueil pour la petite enfance & la jeunesse**

+ de 80 établissements peuvent recevoir les enfants de la crèche jusqu'au lycée. Entre autres : 2 crèches interentreprises de 100 berceaux / Universités et grandes écoles à Evreux (20 min) et Rouen (30 min).

**Un commerce rayonnant** qui tend à se développer. Avec + de 1 000 commerçants / artisans et entreprises de service de proximité, le territoire Seine-Eure propose une offre diversifiée : un artisanat dynamique, environ 24 superettes, supermarchés et hypermarchés, 10 marchés hebdomadaires.

### **Le pôle santé en pleine croissance**

Avec un centre Hospitalier Intercommunal et une Maison de santé, 74 médecins généralistes, 30 pharmacies, 11 hôpitaux & EHPAD, 103 infirmières et le Centre Hospitalier Universitaire de Rouen à 30 minutes

### **Une population très homogène**

Le territoire de la Communauté d'agglomération Seine-Eure compte 60 communes et plus de 103 000 habitants, répartis sur 515 km<sup>2</sup>, soit 201 habitant par km<sup>2</sup>, tandis que Paris compte 21 067 habitants par km<sup>2</sup> !

### **1<sup>er</sup> territoire économique de l'Eure**

Le tissu économique est composé de **35 zones et parcs d'activités aménagés**

- L'industrie constitue un moteur économique puissant, fort d'une grande diversité de filières et de l'essor de la pharmacie (302 établissements pour 10 600 salariés)
- Le commerce regroupe environ 1 800 salariés
- Les services sont en très forte croissance, grâce aux services aux entreprises : logistic, interim (2/3 du secteur privé avec 9 400 salariés)

## **L'emploi en Seine-Eure**

- près de 4 600 entreprises dont 50 firmes à capitaux étrangers
- + de 40 000 emplois : = + 10% en 5 ans et = 3% des emplois salariés de la Normandie

**Des filières d'excellence** y sont implantées : la pharmacie (Aptar, Sanofi, Johnson&Johnson...), l'agroalimentaire (Andros, Ferrero, société de la fromagerie Boursin), le luxe (Hermès), Véolia, ... pour ne citer qu'eux, mais il y en a bien d'autres !

## **Le télétravail, vers une nouvelle organisation dans les entreprises**

Parmi les bouleversements liés au Covid-19, le monde du travail a dû revoir ses fondamentaux.

5 millions de personnes ont travaillé à distance et cette tendance tend à se poursuivre dans les années à venir.

Le territoire Seine-Eure modernise sa couverture internet et la fibre optique investit le territoire à pas de géant. Excellente nouvelle pour tous ceux qui partageront désormais leur temps de travail entre le bureau et leur domicile.

## **L'Agglo Seine-Eure va toujours plus loin et propose des espaces de coworking dédiés et adaptés**

Des lieux modernes, audacieux, agiles et particulièrement conviviaux. Chaque espace a été pensé pour favoriser les échanges, l'innovation et la collaboration.

S'isoler, créer, penser, échanger, partager, tous les champs des possibles sont ouverts.

## **Agglomération Seine-Eure réinvente la conciergerie de territoire et via son majordome Arsène, apporte son aide aux entreprises, habitants et touristes.**

Parce que déménager et franchir le pas de l'achat est souvent le projet d'une vie, le territoire Seine-Eure participe au dynamisme local en créant des conditions propices à l'accueil de nouveaux arrivants et au développement des entreprises.

Grace à un concept unique de conciergerie, Arsène, est le concentré de tout ce que l'Agglo peut faire en se mettant au service des nouveaux arrivants.

### **Arsène : plus qu'un outil, un compagnon !**

Développé en 2018, Arsène est LE concierge du territoire Seine-Eure. Efficace, disponible et compréhensif, Arsène est une aide incontournable pour tous ceux qui souhaitent emménager en toute sérénité. Via un numéro unique, c'est toute l'Agglo Seine-Eure qui se met au service des nouveaux habitants et des nouvelles entreprises qui souhaitent vivre et s'implanter sur le territoire.



Derrière son nœud papillon, se trouve un interlocuteur unique qui s'appuie sur une équipe dédiée, composée d'interlocuteurs et de partenaires spécialisés dans chaque direction de la Communauté d'agglomération Seine-Eure. A chaque demande formulée sur le site internet, les réseaux sociaux ou par téléphone, Arsène s'engage à apporter une réponse concrète en moins de 48h.

### **Un outil ultra efficace au service des nouveaux arrivants**

Parce que changer de vie ne se limite pas seulement au changement de l'habitat, Arsène va au-delà des conseils pratiques. Il offre un éclairage sur les situations particulières : locations, constructions, aides, conseils.

Il est à même de traiter les problématiques diverses et variées que peuvent rencontrer les nouveaux arrivants : garde d'enfants, achat ou location de maison, emploi ... Arsène a réponse à tout !

# Formé pour mener de front plusieurs champs d'intervention

## Arsène au service des entreprises :

Besoin d'aide pour s'implanter sur le territoire Seine-Eure, d'un local d'activités ou commercial, un lieu pour les séminaires ? Ou encore besoin d'un coup de pouce pour le développement du réseau ? Arsène propose un accompagnement 360° au quotidien.

## Arsène au service des nouveaux habitants et des familles :

Accompagnement personnalisé dans la recherche du logement pour habiter sur le territoire Seine-Eure, aide dans les démarches de recherche d'emploi, propositions de mode de garde, scolarité, transport ... toutes les démarches liées à la vie de famille sont facilitées.

## Arsène au service des touristes :

Besoin de sensations fortes pour le week-end ? De bonnes adresses pour manger ou dormir ? Envie de se ressourcer en famille ou entre amis autour d'activités de loisirs ?

Arsène offre un service premium personnalisé pour les résidents, les entreprises et les visiteurs du territoire. Il donne une image moderne et dynamique de la collectivité, en créant un contact facile, désinstitutionnalisé grâce à ses réponses concrètes et rapides.

**C'est l'expertise conseil qui est mis en avant plus que l'institution. L'important, est que le service soit rendu et l'interlocuteur pleinement satisfait. C'est ainsi que l'Agglo Seine-Eure souhaite valoriser son territoire et inciter de nouveaux habitants à y vivre et de nouvelles entreprises à s'y implanter.**

**Un Kit de bienvenue est offert à chaque nouvel habitant.** Il est composé de documents de présentation du territoire, d'infos pratiques et de contremarques gratuites pour « essayer » le territoire : entrées pour la patinoire ou les centres aquatiques, offres avec les commerçants du territoire...

**Etre un territoire à haute qualité de vie ne se décrète pas, il se vit.**

## Informations pratiques :

Téléphone : 02 76 46 03 69

Site internet : <https://bonjour-arsene.fr/>

Twitter : <https://twitter.com/bonjourarsene/>

Instagram : <https://www.instagram.com/arseneconciergerie/>

Facebook : <https://www.facebook.com/BonjourArsene/>



## À PROPOS DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SEINE-EURE

L'Agglomération Seine-Eure est située à 30 minutes de Rouen, 1h de Paris et 1h de la mer. Elle compte 60 communes, avec près de 103 285 habitants. Premier pôle économique du Département de l'Eure, avec un environnement industriel fort de multiples expertises comptant plus de 1 500 entreprises. Ce territoire à Haute Qualité de Vie en Normandie dispose de nombreuses infrastructures : 3 gares SNCF, autoroutes A 13 et A 154, un parc des loisirs, les centres aquatiques intercommunaux Caséo et Aquaval, et la patinoire intercommunale Glacéo.

## CONTACT PRESSE - Direction de la valorisation du territoire et de la communication

Agnieszka Rochowicz - Chargée des relations presse et médias  
02 76 46 03 54 / 07 72 37 51 42 - [agnieszka.rochowicz@seine-eure.com](mailto:agnieszka.rochowicz@seine-eure.com)



[agglo-seine-eure.fr](http://agglo-seine-eure.fr)



[@agglo.seine.eure](https://www.facebook.com/agglo.seine.eure)



[@AggloSeineEure](https://twitter.com/AggloSeineEure)



[@territoireseineure](https://www.instagram.com/territoireseineure)