

## Zone de la Fringale - Louviers



### Description

#### Bâtiments + Bureaux



Louviers



Site de 15 000 m<sup>2</sup> sur  
45 000 m<sup>2</sup> de terrain



Immédiatement disponible



2,2 M€

Le bâtiment (8 300 m<sup>2</sup>) comprend : 1 quai niveleur, 3 quais de déchargement, 2 portes d'accès plain-pied, 3 ponts roulants HSP 6,5. Sa hauteur utile est de 6 à 7 mètres. Chauffage par aérotherme gaz.

Le bâtiment de stockage (5 000 m<sup>2</sup>) possède 5 quais de déchargement.

850 m<sup>2</sup> de bureaux sont également disponibles sur ce site.

Le site est sécurisé et possède 50 places de parking.

#### L'Agglo en chiffres

- 1<sup>er</sup> territoire économique de l'Eure
- 103 285 habitants / 60 communes
- 40 654 emplois
- 4 596 entreprises
- 35 parcs et zones d'activités
- 40 M€ investis chaque année

#### Un bouquet de service attractif

- Des parcs d'activités paysagers développés pour vous.
- Un accompagnement personnalisé offert pour votre recherche d'immobilier d'entreprise ou de foncier.
- Un accompagnement sur les procédures d'urbanisme.
- Mise en place d'une plateforme emploi.
- Mise en relation avec les acteurs locaux (GILLEV, GIVAPE, Les Entrepreneurs Seine-Eure).

Agglo Seine-Eure : Service commercialisation et implantation au 02 32 40 79 50 ou [imc@seine-eure.com](mailto:imc@seine-eure.com)



[agglo-seine-eure.fr](http://agglo-seine-eure.fr)



[@agglo.seine.eure](https://www.facebook.com/agglo.seine.eure)



[@AggloSeineEure](https://twitter.com/AggloSeineEure)



[@territoireseineure](https://www.instagram.com/territoireseineure)