

## La Cour Bachelière



### Description

#### Terrains à bâtir viabilisés



**Val de Reuil**



**De XXX à XXX m<sup>2</sup>**



**Commercialisation en cours**



**A partir de 69 900 €**

11 lots à bâtir viabilisés situés sur la commune de Val-de-Reuil proche gare et bus, zones d'activités avec les entreprises à 5 min.

Les villes de Rouen et Evreux sont accessibles en 25 minutes, Paris est à 1 heure.

La ville de Val de Reuil dispose de tous les commerces, services, équipements de petite enfance et écoles jusqu'au lycée.

#### Les prestations

- Parcelles viabilisées (eau, électricité, téléphone, tout à l'égout)
- Terrains entièrement plats
- Haies et clôtures sur voie interne ainsi que murets techniques réalisés
- Libre de constructeurs

#### Aides et avantages

Prime de l'Agglomération Seine-Eure pour les primo-accédants \*

- 2 000 € pour un logement respectant les normes RT 2012
- et 4 000 € pour un logement allant au-delà des normes RT 2012 en obtenant la labellisation E+ C-

TVA réduite à 5,5 % \*

*\*selon conditions de ressources*

**AMEX** : Ingrid Hauchecorne - 02 35 18 00 21 / 06 11 74 02 79 - contact@amex-ap.fr  
**Agglo Seine-Eure** : Valérie Bernaud – 02 76 46 03 42 – valerie.bernaud@seine-eure.com



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure