

## Voie Bachelière



### Description

#### Maisons du T4 au T5



**Val-de-Reuil**



**De 89 à 114 m<sup>2</sup>**



**Livraison 2019**



**A partir de 181 000 €\***

*\* avec TVA 5,5 %*

Dans un secteur très recherché, 15 maisons individuelles à proximité immédiate des commerces et des écoles (à 100 mètres du lycée).

A 2 km de l'Autoroute de l'A13 et 15 minutes à pied de la gare SNCF direction Paris – Rouen – Le Havre.

Maisons de 3 ou 4 chambres, cellier, cuisine, séjour, 2 WC, 2 salles de bains, simple ou double garages, carrelage compris, Extérieur : jardin engazonné, planté, clôturé, garage indépendant.

#### Les prestations

- Maisons aux normes E+ C-
- Chauffage aérothermie
- Menuiseries aluminium
- Volets roulants alu motorisés
- Assurance décennale et dommage ouvrage comprises
- Maison certifiée NF

#### Aides et avantages

- TVA réduite à 5,5 %\*
- Aide de 4 000 € de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants \*

*\* sous conditions de ressources*

**Amex** : Sandrine Legrand – 02 35 18 00 21 / 06 13 50 78 53 – s.legrand@amex-foncier.fr

**Agglo Seine-Eure** : Valérie Bernaud – 02 76 46 03 42 – valerie.bernaud@seine-eure.com



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure