

## Eco-Village des Noés



### Description

#### Maisons T4



Val-de-Reuil



86 m<sup>2</sup>



Commercialisation en cours  
Disponible

Au bord des rives de l'Eure, proche de la gare de Val de Reuil, projet immobilier implanté dans un aménagement paysagé végétalisé comprenant vergers, maraîchage bio, jardins familiaux, parc écologique et espaces vert piéton.

Les villes de Rouen et Evreux sont accessibles en 20 minutes, Paris est à moins d'1 heure.

L'ensemble est situé à proximité de toutes les commodités.

#### Les prestations

- Eco-responsable
- BBC : factures réduites
- Bardages et volets persiennes bois
- Toitures ardoises ou zinc
- Chauffage collectif (chaudière bois)
- Crèche municipale au cœur de l'éco-village
- Production maraîchage biologique

#### Aides et avantages

- Aide Agglo Seine-Eure 2 000 € pour les primo-accédants \*
- TVA à taux réduit sur prix vente \*

*\* selon conditions de ressources*

Habitat Coopératif de Normandie – Emilie Helary – 02 32 36 83 55 – e.helary@hcnormandie.com  
Agglo Seine-Eure : Valérie Bernaud – 02 76 46 03 42 – valerie.bernaud@seine-eure.com



agglo-seine-eure.fr



@agglo.seine.eure



@AggloSeineEure



@territoireseineure